

KOPERASI PENDUDUK

BANDAR BARU BANGI BERHAD

PEMBANGUNAN EKONOMI UMMAH



MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KE-28

AHAD 23 JUN 2024
2023/2024



KANDUNGAN

Perutusan Pengerusi

Maklumat Koperasi

Notis Mesyuarat Agung

Aturcara

Agenda Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28

1. Melantik seorang Anggota untuk mempengerusikan Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28, mengikut fasal(1) Undang-Undang Kecil 33.
2. Ucapan Aluan Yang Berbahagia Datuk Pengerusi KOBANGI Sesi 2023-2024.
3. AGENDA 1: Melantik satu Jawatankuasa yang terdiri daripada enam (6) orang Anggota dan empat (4) orang Anggota Lembaga termasuk Pengerusi untuk menentusahkan Draf Minit Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28.
4. AGENDA 2: Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-27 yang berlangsung pada Ahad, 18 Jun 2023.
5. AGENDA 3: Menerima Laporan Anggota Lembaga bagi Sesi 2023-2024.
6. AGENDA 4: Menerima Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2023.
7. AGENDA 5: Memilih Anggota Lembaga Koperasi bagi Sesi 2024-2025.
8. AGENDA 6: Meluluskan Belanjawan bagi Tahun 2025.
9. AGENDA 7: Meluluskan Pelantikan satu Panel Juruaudit Luar untuk mengaudit Akaun KOBANGI bagi Tahun 2024.
10. AGENDA 8: Menimbang dan meluluskan Ruang Lingkup dan Had Pelaburan daripada wang lebihan Koperasi mengikut Seksyen 54 Akta.
11. AGENDA 9: Menentukan Had Maksimum Keberhutangan Koperasi.
12. AGENDA 10: Mendengar, Menimbang atau Memutuskan apa-apa cadangan atau usul bertulis yang telah diberikan kepada Setiausaha tidak kurang daripada tujuh (7) hari sebelum Mesyuarat Agung iaitu sebelum atau pada Ahad 16 Jun 2024, jam 12:00 tengahari.
13. AGENDA 11: Membincangkan hal-hal lain, jika ada.
14. AGENDA 12: Ucapan Penangguhan.

Perutusan PENGGERUSI KOBANGI



Anggota KOBANGI yang dirahmati Allah s.w.t sekalian.

Alhamdulillah, segala pujian bagi Allah s.w.t dan selawat dan salam ke atas junjungan besar Nabi Muhammad s.a.w, kaum keluarga dan para sahabatnya.

Syukur Alhamdulillah, dengan izin Allah s.w.t kita dapat hadir Mesyuarat Agung KOBANGI Ke-28 secara atas talian dan fizikal. Di kesempatan ini saya ingin mengucapkan setinggi-tinggi terima kasih kepada barisan Anggota Lembaga Koperasi (ALK) dalam melaksanakan program-program yang telah dirancang dalam Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024. Saya juga mengucapkan terima kasih kepada semua warga KOBANGI yang terus memberi sokongan bagi merealisasikan misi KOBANGI.

Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 telah dilancarkan pada awal tahun 2022 dan akan berakhir tahun ini yang mana pencapaian nya agak memuaskan. Perniagaan Peruncitan yang dirancang tidak dapat dilaksanakan oleh kerana kos pelaburan yang ditawarkan oleh rakan niaga agak tinggi. Program pengambilan anggota yang ada kaitan dengan perniagaan peruncitan turut terjejas dan sasaran awal seramai 2,000 keanggotaan pada 2024 telah dikurangkan kepada 500. Pada akhir tahun 2023, koperasi telah menambah satu lagi aset di Southville City dan pendapatan sewaan akan bermula pada Jun 2024. KOBANGI akan perolehi satu lagi unit premis komersial di Bandar Baru Bangi (Project Avaland) yang dijangka siap pada pertengahan 2028. Pemilikan premis komersial untuk disewakan merupakan perniagaan utama koperasi. Koperasi akan sasarkan dua (2) unit premis komersial bagi setiap Pelan Strategik KOBANGI.

Dalam masa dua (2) tahun pelaksanaan Pelan Strategik ini, pencapaian yang membanggakan adalah Program Digitalisasi di mana KOBANGI telah berjaya melaksanakan Sistem Pengurusan Keanggotaan dan Perakaunan (Sistem iKOOP) yang dapat meningkatkan pentadbiran dan pengurusan koperasi ketahap yang lebih efisien dan cemerlang. Sistem ini memudahkan warga KOBANGI untuk akses dan kemaskini data peribadi, semak penyata akaun syer dan menambah syer secara atas talian.

Pelan Strategik KOBANGI 2025-2027 akan dirancang pada tahun ini yang akan melakarkan strategi dan halatuju KOBANGI bagi tempoh 3 tahun akan datang. Pelan Strategik ini akan mengenal pasti aktiviti perniagaan strategik yang baharu mengikut perubahan ekonomi negara.

Pada tahun 2023, KOBANGI telah berjaya mengurus operasi perniagaan dengan jayanya di mana pendapatan serta keuntungan bersih mencatat peningkatan berbanding tahun 2022. Namun demikian, KOBANGI dapat memperuntukan dividen 5% bagi tahun ini disebabkan Pelarasan Perbezaan Modal Syer Anggota yang berkurangan catat pada tahun 2021. Pihak ALK akan pastikan perkara ini tidak akan berlaku lagi di masa depan dengan pelaksanaan Sistem iKOOP.

Akhir kata saya mengucapkan selamat bermesyuarat kepada semua anggota dan berharap banyak idea dan cadangan dapat dibincangkan. Saya ingin melihat anggota koperasi melibatkan diri dan memberi sokongan bagi menjayakan apa jua aktiviti koperasi yang dirancang dan dilaksanakan. Saya juga ingin melihat KOBANGI terus berjaya dengan kerjasama dan jalinan yang kukuh diantara ALK dan anggota-anggota serta rakan niaga.

"WAWASAN PEMBANGUNAN EKONOMI BERSAMA"

Sekian, terima kasih.

PROF. DATUK MOHD YUSOF KASIM

Pengerusi

Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad.



Latar Belakang KOBANGI

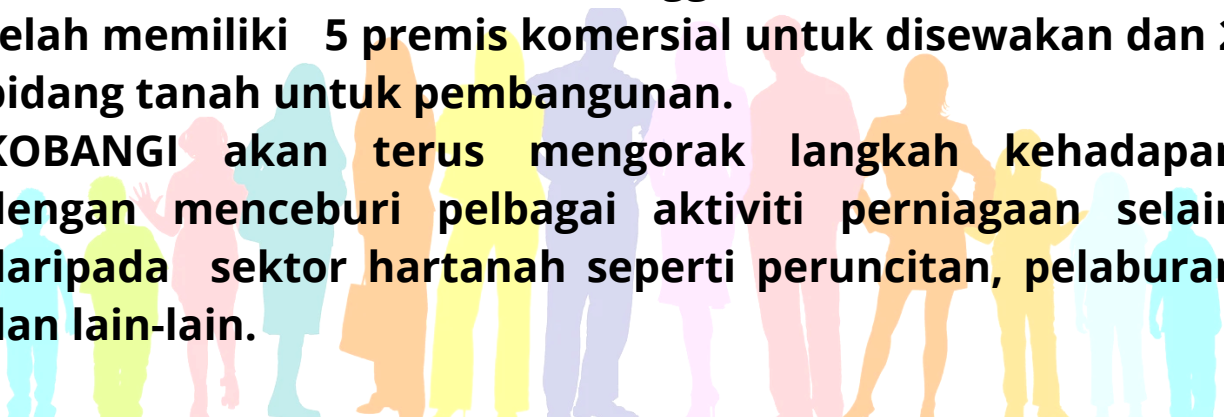
Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi atau ringkasnya KOBANGI, telah ditubuhkan pada 18 September 1995.

KOBANGI ditubuhkan sebagai koperasi Perkhidmatan dengan objektif utama untuk membantu membangunkan sosio-ekonomi anggota-anggota nya.

KOBANGI merupakan anak kandung Persatuan Penduduk Bandar Baru Bangi yang ditubuhkan pada tahun 1977. Resolusi untuk menubuhkan KOBANGI telah dibincang dan dipersetujui dalam Majlis Perhimpunan Penduduk Bandar Baru Bangi Pertama pada 16 Januari 1991.

Anggota Lembaga KOBANGI yang telah berkhidmat sejak penubuhan KOBANGI wajar diberi setinggi - tinggi penghargaan di atas jasa dan sumbangan yang diberi sehingga membawa kejayaan kepada KOBANGI ke hari ini. KOBANGI telah memulakan aktiviti perniagaan didalam sektor hartanah dimana sehingga tahun 2022, KOBANGI telah memiliki 5 premis komersial untuk disewakan dan 2 bidang tanah untuk pembangunan.

KOBANGI akan terus mengorak langkah ke hadapan dengan menceburi pelbagai aktiviti perniagaan selain daripada sektor hartanah seperti peruncitan, pelaburan dan lain-lain.



MAKLUMAT KOPERASI

PENGERUSI

YBHG. PROF. DATUK MOHD
YUSOF BIN KASIM

SETIAUSAHA

AHMAD DENIL BIN
HASBULLAH

BENDAHARI

ROSENAINI @ RUSNAINI
BINTI A SAMAN

ANGGOTA LEMBAGA

PROF. DR HJ. WAN MOHTAR

BIN WAN YUSOFF

HUSSIN BIN YUNOS

AHMAD SUFIE BIN MUNASIR

ABDUL JAMIR BIN MD SAAD

GAZALI BIN JAAFAR

KAMARUDDIN BIN MOHAMED

MUHAMMAD FARAH 'ARIF
BIN TAJUL ARIFFIN

AMINUDIN BIN MD DESAH

HAMDI BIN OTHMAN

JURUAUDIT DALAM

OTHMAN BIN SODIKIN

HANAS RIZAL BIN AHMAD ZAKERI

JURUAUDIT LUAR

TETUAN MUSSA CONSULTING

BANK

BANK KERJASAMA RAKYAT
BERHAD BANK ISLAM MALAYSIA
BERHAD

PEGUAM

TENTUAN ELIDA, IMRAN &
PARTNERS

ALAMAT

KOMPLEKS PENDIDIKAN ISLAM
BANGI JALAN 6C/4, SEKSYEN 16,
43650 BANDAR BARU BANGI,
SELANGOR DARUL EHSAN.

TELEFON

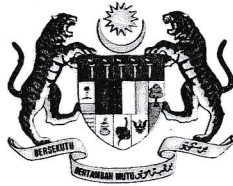
019-3847738

www.kobangi.com



Ruj. JPK.IP(UU) 6381/1(2)

Bil. Daftar Koop.Kawasan
No.435



PERAKUAN PENDAFTARAN

Bagi

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU

BANGI BERHAD

Adalah dengan ini di perakui bahawa Koperasi Penduduk
Bandar Baru Bangi Berhad

telah pada hari ini didaftarkan di bawah seksyen 7 Akta Koperasi 1993
sebagai suatu koperasi asas
dengan liabiliti terhad.

Undang-undang kecil koperasi tersebut, yang diterimapakai oleh
mesyuarat agung permulaannya, juga didaftarkan pada hari ini.

Diberi dengan kuasa Ketua Pendaftar dan dimeteraikan pada hari ini

..... lapan belas haribulan September

..... seribu sembilan ratus sembilan puluh lima


JAMAL BIN ABD. RAHMAN
Pendaftar



PERAKUAN PENDAFTARAN PINDAAN KEPADA UNDANG-UNDANG KECIL

Adalah dengan ini diperakukan bahawa pindaan undang-undang kecil

keseluruhan

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

telah didaftarkan di bawah

subseksyen 18(3) Akta Koperasi 1993.

Ditandatangani dan dimeteraikan pada hari ini

*enam haribulan **September** tahun **dua ribu dua puluh dua**.*

(DATO' HAJI ZAZALI BIN HARON)
Pengerusi Eksekutif
Suruhanjaya Koperasi Malaysia

(ZAINUDDIN BIN MOHD ALI)
Setiausaha
Suruhanjaya Koperasi Malaysia

*No. Daftar: **Koop Kawasan No.435**
Ruj: **SKM.IP.(PEND)B-219/(8)***



VISI

Menjadi **Koperasi Pilihan** yang menyediakan perkhidmatan bagi pembangunan ekonomi yang **Progresif** dan **Mampan** untuk **Kesejahteraan Sosioekonomi** anggota dan masyarakat mengikut prinsip Koperasi.

MISI

- Memberi pulangan **Dividen** yang memuaskan kepada anggota.
- Menyediakan perkhidmatan dan pembekalan produk yang **Berkualiti** pada **Harga** yang **Berpatutan** dan **Kompetitif** kepada anggota dan masyarakat.
- Menyediakan perkhidmatan untuk pembangunan ekonomi melalui **Perkongsian Perniagaan Pintar (Smart Business Partnership)** dengan anggota dan masyarakat.
- **Penglibatan Koperasi** dalam **Pembangunan Sosioekonomi** masyarakat di sekitar Bandar Baru Bangi.

NILAI TERAS

SPEED

Budaya kerja yang Tangkas dan Cepat. Ringkas, Fokus dan Permudahkan proses kerja.

SINERGI

Bekerja secara kolaboratif sebagai satu pasukan dan bekerjasama dengan pelanggan dan rakan kongsi.

PRIHATIN

Mengambil berat tentang pembangunan sosioekonomi masyarakat dan tanggung jawab sosial.

ENTREPRENEUR

Memupuk pemikiran dan budaya keusahawanan di kalangan anggota koperasi dalam perniagaan.

ETIKA

Menjalankan kerja secara professional :- Integriti dan Akauntabiliti.

DISIPLIN

Mengamalkan disiplin yang tinggi sebagai teras asas dalam mencapai kecemerlangan.

PRINSIP-PRINSIP KOPERASI

(1) KEANGGOTAAN SUKARELA DAN TERBUKA

Berasaskan kepada definisi Koperasi, keanggotaan sesebuah Koperasi mestilah secara sukarela dan terbuka tanpa ada sekatan dari segi taraf sosioekonomi, agama mahupun pegangan politik. Keanggotaan adalah kepada sesiapa yang inginkan faedah daripada kegiatan Koperasi dan bersedia menerima segala tanggungjawab sebagai anggota. Sebaliknya, sebagai anggota Koperasi adalah bebas untuk menarik diri tanpa halangan. Daripada prinsip ini dapat dikatakan bahawa kewujudan Koperasi dapat memberikan justifikasi kepada masyarakat. Ini kerana masyarakat akan berminat menganggotai Koperasi sekiranya kemahuan dipenuhi dan menjauhinya sekiranya tidak mendapat apa-apa kelebihan daripada berkoperasi.

(2) KAWALAN SECARA DEMOKRASI OLEH ANGGOTA

Di dalam Koperasi, kuasa muktamad berada di tangan anggota-anggota disebabkan kuasa yang tertinggi di dalam struktur organisasi Koperasi adalah terletak kepada anggota. Dalam segala hal yang melibatkan pengundian, prinsipnya adalah satu anggota satu undi tanpa mengira kepada jumlah saham yang dimiliki anggota. Ini merupakan pengiktirafan kepada kenyataan bahawa manusia bekerja bersama-sama untuk mencapai objektif yang sama perlu mempunyai hak bersuara dalam organisasi yang diusahakan bersama. Ini agak berbeza dengan organisasi perniagaan yang lain di mana modal yang disumbangkan oleh pemegang saham menunjukkan jumlah pegangan undi dalam menentukan kuasa pengundian.

(3) PENGLIBATAN ANGGOTA DALAM KEGIATAN EKONOMI

Setiap anggota akan menyumbang modal mengikut syarat yang telah ditetapkan dan mempunyai peluang untuk melibatkan diri dalam aktiviti ekonomi yang dijalankan oleh Koperasi. Untuk menghargai sokongan dan penglibatan anggota Koperasi boleh memberikan pulangan ke atas apa yang telah disumbangkan oleh mereka. Sebagai contoh, Koperasi boleh memberikan rebat kepada anggota yang banyak berlanggan dengan kedai Koperasi dan jika Koperasi mempunyai keuntungan bersih yang boleh diagihkan, anggota juga boleh diberikan dividen atas syer yang mereka sumbangkan.

(4) KEBEBASAN DAN AUTONOMI

Koperasi bersifat autonomi dan mempunyai hak untuk menjalankan aktiviti mengikut kesesuaian. Sekiranya Koperasi membuat apa-apa perjanjian dengan organisasi lain termasuk kerajaan atau badan kewangan, ia perlu memastikan kawalan demokratik oleh anggota dan mempertahankan autonomi Koperasi tersebut. Koperasi juga berhak menentukan apa faedah yang boleh diperoleh dan juga bagaimana Koperasi digerakkan berlandaskan prinsip-prinsip dan undang-undang Koperasi yang sedia ada. Antara lain prinsip keempat ini memberi kebebasan kepada Koperasi menetapkan hala tuju dan matlamat Koperasi, kebebasan untuk menggaris, menambah dan membatalkan UUK, memilih wakil-wakil lembaga untuk mentadbir Koperasi, bebas untuk bergabung dengan mana-mana Koperasi yang difikirkan sesuai dan memberi manfaat kepada anggota-anggota Koperasi.

(5) PENDIDIKAN, LATIHAN DAN MAKLUMAT

Prinsip ini adalah amat penting kerana prinsip-prinsip lain tidak dapat dicapai jika prinsip ini tidak dilaksanakan. Koperasi menyediakan pendidikan dan latihan kepada setiap anggota, perwakilan yang dilantik mentadbir Koperasi serta kakitangan Koperasi. Ini akan menyumbang secara efektif kepada pembangunan Koperasi. Melalui maklumat pula, masyarakat sekeliling akan mengetahui kebaikan apabila berkoperasi. Objektif prinsip ini adalah untuk menggalakkan pendidikan dan latihan kepada anggota Koperasi dan menyebarkan maklumat berkaitan Koperasi kepada orang ramai.

(6) KERJASAMA DI ANTARA KOPERASI-KOPERASI

Koperasi perlu memberikan perkhidmatan yang terbaik kepada anggota untuk memastikan institusi ini akan berkekalan. Untuk meningkatkan keupayaan Koperasi berbuat demikian, Koperasi-Koperasi sendiri perlu bekerja bersama-sama melalui rangkaian (networking) yang baik di peringkat setempat, kebangsaan dan antarabangsa. Prinsip ini perlu diberi perhatian bagi meningkatkan kerjasama di antara Koperasi dan memperkukuhkan kecekapan perjalanan aktiviti Koperasi.

(7) PRIHATIN TERHADAP MASYARAKAT

Prinsip ini menitik beratkan tanggungjawab sosial pihak Koperasi dan anggota-anggotanya terhadap komuniti di kawasan operasi. Antaranya adalah bekerjasama menunjukkan keprihatinan kepada komuniti di kawasan operasi, prihatin kepada jiran dan alam sekitar. Dengan lain perkataan, Koperasi dan anggota-anggotanya perlu menjadi warga yang baik. Walau bagaimanapun prinsip ini hanya akan terlaksana sekiranya keperluan anggota sudah dapat direalisasikan dan anggota berpuashati dengan perkhidmatan yang Koperasi tawarkan.

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD (KOBANGI)
AHLI LEMBAGA KOPERASI SESI 2023-2024



DATUK PROF. MOHD YUSOF
BIN KASIM
(PENGGERUSI)



AHMAD DENIL BIN HASBULLAH
(SETIAUSAHA)



ROSENAINI@RUSNAINI
BINTI A SAMAN
(BENDAHARI)



AHMAD SUFIE BIN MUNASIR

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD (KOBANGI)
AHLI LEMBAGA KOPERASI SESI 2023-2024



**PROF. DR. HJ. WAN MOHTAR
BIN WAN YUSOFF**



HUSSIN BIN YUNOS



AMINUDIN BIN MD DESAH



USTAZ ABDUL JAMIR BIN MD SAAD

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD (KOBANGI)
AHLI LEMBAGA KOPERASI SESI 2023-2024



KAMARUDDIN BIN MOHAMMAD



HAMDI BIN OTHMAN



GAZALI BIN JAAFAR



MUHAMMAD FARAHI 'ARIF
BIN TAJUL ARIFFIN

**KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD
(KOBANGI)
STRUKTUR ORGANISASI PENGURUSAN SESI 2023-2024**



**DATUK PROF. MOHD YUSOFF BIN KASIM
PENGURUSI**



**AHMAD DENIL
BIN HASBULLAH
SEKRETARIAT**



**ROSENAINI@RUSNAINI BINTI
A SAMAN
KETUA BAHAGIAN
KEWANGAN DAN PEROLEHAN**



**USTAZ DR ABDUL
JAMIR BIN MD SAAD
KETUA BAHAGIAN
SYARIAH DAN KEBAJIKAN**



**PROF. DR.HJ.WAN MOHTAR
BIN WAN YUSOFF
KETUA BAHAGIAN
KEANGGOTAAN**



**AHMAD SUFIE BIN MUNASIR
KETUA BAHAGIAN
PEMBANGUNAN PERNIAGAAN STRATEGIK**



**PROF.DR.HJ.WAN MOHTAR
BIN WAN YUSOFF
(UNIT PERNIAGAAN STRATEGIK)**



**MUHAMMAD FARAH 'ARIF
BIN TAJUL ARIFFIN
(UNIT PERNIAGAAN STRATEGIK)**



**AMINUDIN BIN MD DESAH
(UNIT PEMBANGUNAN HARTANAH)**



**KAMARUDDIN BIN MOHAMMAD
(UNIT PENGURUSAN HARTANAH)**



NOTIS MESYUARAT

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

[K O B A N G I]

Kompleks Pendidikan Islam Bangi (KPIB), Jalan 6C/4, Seksyen 16, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor Darul Ehsan.

No. Tel. Bimbit (Setiausaha) 019-3847738 E-Mel Setiausaha denil1957@yahoo.com LamanWeb: www.kobangi.com

KOBANGI/SU/N/2023-2024 (12)

19 Mei 2024 bersamaan 10 Zulkaedah 1445H

KEPADA SEMUA ANGGOTA KOPERASI BANDAR BARU BANGI BERHAD

Yang Berbahagia Dato'/Datuk/Datin/Tuan-Tuan dan Puan-Puan,

NOTIS MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE-28 KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

Dengan segala hormatnya dimaklumkan bahawa Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28 Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad (KOBANGI) akan diadakan pada tarikh, masa dan tempat seperti berikut:-

Tarikh : Hari Ahad, 23 Jun 2024 bersamaan 16 Zulhijjah 1445H

Masa : Jam 9:30 pagi

Kaedah : FIZIKAL dan MAYA (ZOOM Meeting)

**Tempat : Bilik Seminar, Kompleks Pendidikan Islam Bangi, Jalan 6C/4, Seksyen 16,
43650, Bandar Baru Bangi, Selangor Darul Ehsan**

2. Yang Berbahagia Dato'/Datuk/Datin/Tuan-Tuan dan Puan-Puan adalah dengan hormatnya dijemput hadir ke mesyuarat ini. Bersama-sama notis ini dilampirkan agenda mesyuarat. Borang Pencalunan dan Borang Usul serta lain-lain dokumen mesyuarat akan disediakan di dalam pautan sesawang www.kobangi.com dan juga dilampirkan bersama Notis ini.

Jika terdapat sebarang usul atau pencalunan yang ingin dikemukakan dalam agenda mesyuarat, anggota KOBANGI **PERLU** melengkapkan dan mengembalikan **BORANG USUL** dan **BORANG PENCALUNAN** kepada Setiausaha melalui e-mel denil1957@yahoo.com atau WhatsApp ke talian 019-3847738 sebelum atau pada **Ahad, 16 Jun 2024**.

Sekian, harap maklum dan terima kasih.

“WAWASAN PEMBANGUNAN EKONOMI BERSAMA”

Dengan perintah Anggota Lembaga Koperasi,

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD.



HJ. AHMAD DENIL BIN HASBULLAH

Setiausaha

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD.

s.k.

1. Pengarah Suruhanjaya Koperasi Malaysia Negeri Selangor Darul Ehsan.
2. Penolong Pengarah, SKM Wilayah Hulu Langat/Gombak.
3. Pengerusi dan semua ALK

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

[K O B A N G I]

Kompleks Pendidikan Islam Bangi (KPIB), Jalan 6C/4, Seksyen 16, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor Darul Ehsan.
No. Tel. Bimbit (Setiausaha) 019-3847738 E-Mel Setiausaha denil1957@yahoo.com LamanWeb: www.kobangi.com

AGENDA MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KALI KE-28

1. Melantik seorang Anggota untuk mempengerusikan Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28, mengikut fasal(1) Undang-Undang Kecil 33.
2. Ucapan Aluan Yang Berbahagia Datuk Pengerusi KOBANGI Sesi 2023-2024.
3. **AGENDA 1:** Melantik satu Jawatankuasa yang terdiri daripada enam (6) orang Anggota dan empat (4) orang Anggota Lembaga termasuk Pengerusi untuk menentusahkan Draf Minit Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28.
4. **AGENDA 2:** Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-27 yang berlangsung pada Ahad, 18 Jun 2023.
5. **AGENDA 3:** Menerima Laporan Anggota Lembaga bagi Sesi 2023-2024.
6. **AGENDA 4:** Menerima Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2023.
7. **AGENDA 5:** Memilih Anggota Lembaga Koperasi bagi Sesi 2024-2025.
8. **AGENDA 6:** Meluluskan Belanjawan bagi Tahun 2025.
9. **AGENDA 7:** Meluluskan Pelantikan satu Panel Juruaudit Luar untuk mengaudit Akaun KOBANGI bagi Tahun 2024.
10. **AGENDA 8:** Menimbang dan meluluskan Ruang Lingkup dan Had Pelaburan daripada wang lebihan Koperasi mengikut Seksyen 54 Akta.
11. **AGENDA 9:** Menentukan Had Maksimum Keberhutangan Koperasi.
12. **AGENDA 10:** Mendengar, Menimbang atau Memutuskan apa-apa cadangan atau usul bertulis yang telah diberikan kepada Setiausaha tidak kurang daripada tujuh (7) hari sebelum Mesyuarat Agung iaitu **sebelum atau pada Ahad 16 Jun 2024, jam 12:00 tengahari.**
13. **AGENDA 11:** Membincangkan hal-hal lain, jika ada.
14. **AGENDA 12:** Ucapan Penangguhan.

MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KE-28

ATURCARA MAJLIS

- 08:30 pagi: Pendaftaran Dalam Talian dan Fizikal.
- 09:30 pagi: Kata Aluan Pengacara Majlis dan Bacaan Doa.
- 09:45 pagi: Ucapan Pengerusi KOBANGI.
- 10:00 pagi: Mesyuarat Agung Bermula.
- 01:00 tgh: Mesyuarat Dijangka Tamat.

AGENDA MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KE-28



- 1. Melantik seorang Anggota untuk mempengerusikan Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28, mengikut fasal(1) Undang-Undang Kecil 33.**
- 2. Ucapan Aluan Yang Berbahagia Datuk Pengerusi KOBANGI Sesi 2023-2024.**
- 3. AGENDA 1: Melantik satu Jawatankuasa yang terdiri daripada enam (6) orang Anggota dan empat (4) orang Anggota Lembaga termasuk Pengerusi untuk menentusahkan Draf Minit Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28.**
- 4. AGENDA 2: Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-27 yang berlangsung pada Ahad, 18 Jun 2023.**
- 5. AGENDA 3: Menerima Laporan Anggota Lembaga bagi Sesi 2023-2024.**
- 6. AGENDA 4: Menerima Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2023.**
- 7. AGENDA 5: Memilih Anggota Lembaga Koperasi bagi Sesi 2024-2025.**
- 8. AGENDA 6: Meluluskan Belanjawan bagi Tahun 2025.**
- 9. AGENDA 7: Meluluskan Pelantikan satu Panel Juruaudit Luar untuk mengaudit Akaun KOBANGI bagi Tahun 2024.**
- 10. AGENDA 8: Menimbang dan meluluskan Ruang Lingkup dan Had Pelaburan daripada wang lebihan Koperasi mengikut Seksyen 54 Akta.**
- 11. AGENDA 9: Menentukan Had Maksimum Keberhutangan Koperasi.**
- 12. AGENDA 10: Mendengar, Menimbang atau Memutuskan apa-apa cadangan atau usul bertulis yang telah diberikan kepada Setiausaha tidak kurang daripada tujuh (7) hari sebelum Mesyuarat Agung iaitu sebelum atau pada Ahad 16 Jun 2024, jam 12:00 tengahari.**
- 13. AGENDA 11: Membincangkan hal-hal lain, jika ada.**
- 14. AGENDA 12: Ucapan Penangguhan.**

**PELANTIKAN SEORANG ANGGOTA MENJADI
PENGGERUSI MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KE-28
MENGIKUT FASAL(1) UNDANG-UNDANG KECIL 33**

Mengikut Fasal(1) Undang-Undang Kecil 33: mana mana anggota boleh dilantik untuk mempengerusikan Mesyuarat Agung Tahunan.

Anggota Lembaga Koperasi mencadangkan Y.Bhg Datuk Mohd Yusof Bin Kasim, Pengerusi KOBANGI dilantik untuk mempengerusikan Mesyuarat Agung Tahunan Ke-28 pada hari ini.

Mesyuarat Agung Tahunan diminta menerima dan bersetuju dengan cadangan ini.

AGENDA 1

Melantik satu Jawatankuasa yang terdiri daripada enam (6) orang Anggota dan empat (4) orang Anggota Lembaga termasuk Pengerusi untuk menentusahkan Draf Minit Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28

Bagi menjimatkan masa, Anggota Lembaga Koperasi mencadangkan nama- nama Anggota dan Anggota Lembaga Koperasi berikut dilantik untuk menentusahkan Draf Minit Mesyuarat Agung Tahunan Ke-28 mengikut fasal (1) perenggan (l) Undang-Undang Kecil 32 .

PELANTIKAN EMPAT(4) ANGGOTA LEMBAGA

1. Prof. Datuk Mohd Yusof Bin Kasim (Pengerusi)
2. Ahmad Denil Bin Hasbullah
3. Ahmad Sufie Bin Munasir
4. Gazali Bin Jaafar

PELANTIKAN ENAM(6) ANGGOTA

1. Ahmad Shamsuri Bin Mohamad
2. Othman Bin Sodikin
3. Hamdan Bin Ghazali
4. Abd. Mutalib Bin Bulin
5. YY } Akan ditentukan oleh Anggota Lembaga
6. ZZ } Sesi 2024-2025 yang baharu.

Mesyuarat Agung Tahunan diminta menerima dan bersetuju dengan cadangan ini di mana pelantikan dua(2) lagi anggota akan ditentukan oleh Anggota Lembaga Sesi 2024-2025 yang baharu.

AGENDA 2

**MENGESAHKAN MINIT MESYUARAT
AGUNG TAHUNAN KALI KE-27 YANG
BERLANGSUNG PADA AHAD, 18 JUN
2023.**

**MINIT
MESYUARAT
AGUNG KE-27**

18 JUN 2023

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD [K O B A N G I]

Kompleks Pendidikan Islam Bangi (KPIB), Jalan 6C/4, Seksyen 16, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor Darul Ehsan
No Tel. Bimbit (Setiausaha) 019-3847738 E-Mel Setiausaha denil1957@yahoo.com LamanWeb: www.kobangi.com

MINIT MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD YANG KE-27 BAGI SESI 2022-2023

TARIKH : Hari Ahad, 18 Jun 2023 bersamaan 29 Zulkaedah 1444H

MASA : Jam 9:30 pagi.

TEMPAT: Bilik Seminar, Kompleks Pendidikan Islam Bangi
Jalan 6C/4, 43650, Bandar Baru Bangi
Selangor Darul Ehsan

KAEDAH: Hybrid (Fizikal dan Maya [Zoom Meeting])

PENDAHULUAN

1. Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-27 Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad (MAT27) diadakan secara **Hybrid** iaitu secara **Fizikal** di Bilik Seminar, Kompleks Pendidikan Islam Bangi, Bandar Baru Bangi dan secara **Maya (Zoom Meeting)** di rumah/tempat masing-masing. Anggota Lembaga ditempatkan di Pusat Siaran (*Broadcasting Station*) di Bilik Seminar, Kompleks Pendidikan Islam Bangi, Bandar Baru Bangi untuk mengendalikan mesyuarat ini.
2. Bilangan anggota yang layak hadir dalam MAT27 hari ini berdasarkan Pangkalan Data Keanggotaan pada 11 Jun 2023 ialah seramai **399 anggota** dan jumlah kuorum mengikut Peraturan 13 (Jadual VI) ialah **1/3 dari 399 anggota**; iaitu seramai **133** anggota.
3. Bilangan anggota yang telah mendaftar secara atas talian ialah **170 anggota** dan yang mengambil bahagian dalam MAT27 ini adalah seramai **168 anggota (48 Fizikal dan 120 Maya)**. Laporan Kehadiran MAT27 Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad adalah seperti **LAMPIRAN A**.
4. MAT27 telah dimulakan dengan Pengacara Majlis, Tuan Hj Ahmad Sufie Munasir mengalu-alukan kehadiran anggota secara Maya dan Fizikal. Bacaan doa dipimpin oleh Ustaz Jamir Md Saad sebelum mesyuarat bermula.
5. MAT27 bersetuju sebulat suara memilih Prof. Datuk Mohd. Yusof bin Kasim, Pengerusi KOBANGI sebagai Pengerusi mesyuarat, mengikut fasal (1) undang-undang kecil 33; atas cadangan Anggota Lembaga Koperasi.

UCAPAN ALUAN Y. BHG. DATUK PENERUSI KOBANGI BAGI SESI 2022-2023

- 2.1 Sebelum dimulakan mesyuarat, YBhg. Datuk Pengerusi Anggota Lembaga KOBANGI memohon semua anggota sedekahkan pahala bacaan surah Al-Fatihah kepada Al-Marhum Prof. Emeritus Dr Mahmood Zuhdi Abdul Majid [Pengerusi Majlis Dakwah Negara] yang telah kembali ke rahmatullah malam kelmarin.
- 2.2 YBhg. Datuk Pengerusi mengalu-alukan kehadiran para anggota di MAT27 ini sama ada secara fizikal atau maya dan dipanjatkan kesyukuran kepada Allah SWT yang mengizinkan mesyuarat ini di adakan pada hari ini.

2.3 Beliau memaklumkan kepada hadirin sekalian bahawa seramai 170 anggota telah pradaftar bagi menghadiri MAT27 ini. Mengikut Undang-Undang Kecil koperasi, kita perlu kehadiran 1/3 daripada jumlah keanggotaan iaitu **133** daripada 399 anggota untuk menjalankan MAT27. Mesyuarat ini boleh dimulakan memandangkan jumlah kehadiran telah mencapai jumlah yang diperlukan.

2.4 YBhg. Datuk Pengerusi seterusnya memaklumkan dalam MAT27 beberapa perkara penting dan hasrat beliau sebagai Pengerusi KOBANGI iaitu:

- a) Membangunkan warga koperasi yang **Berkualiti** dari sudut penglibatan dalam aktiviti koperasi seperti kehadiran di Mesyuarat Agung Tahunan, memberi cadangan yang membangun untuk memajukan koperasi ke hadapan dan senantiasia menambah syer secara berterusan.
- b) Projek peruncitan JOM DAPUR yang dirancang pelaksanaan nya pada akhir tahun 2022 tidak dapat dijalankan oleh sebab modal perbelanjaan yang tinggi dan pulangan yang rendah. Oleh itu program keanggotaan disasarkan 50 anggota setahun berbanding 500 anggota setahun yang disasarkan sebelum ini bagi projek JOM DAPUR. Perniagaan hartanah masih menjadi tumpuan bagi koperasi menjana pendapatan.
- c) Pengambilan warga kerja tetap bagi mengurus aktiviti koperasi menjadi topik yang kerap dibincangkan di kalangan ALK dan juga cadangan dari anggota. Buat masa kini koperasi akan terus mengambil warga kerja sambilan mengikut keperluan semasa. Jawatan tetap akan dipertimbangkan di masa depan apabila ada keperluan.
- d) Pencapaian Kewangan bagi 2022 adalah baik dan ALK telah mencadangkan dividen 7.0% sama seperti 2021. Beliau berharap pencapaian ini dapat dikekalkan atau dipertingkatkan pada tahun-tahun ke hadapan.

2.5 Akhir kata, Pengerusi mengucapkan terima kasih kepada Setiausaha, Bendahari dan barisan Anggota Lembaga yang telah mengurus aktiviti koperasi dengan baik dan juga penyediaan serta pelaksanaan Pelan Strategik KOBANGI (2022-2024).

AGENDA 1: MELANTIK SATU JAWATANKUASA YANG TERDIRI DARI ENAM (6) ORANG ANGGOTA DAN EMPAT (4) ORANG ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI (TERMASUK PENERUSI) UNTUK MENENTUSAHKAN DRAF MINIT MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KE-27

1.1 MAT27 bersetuju sebulat suara melantik enam (6) orang anggota dan empat (4) Anggota Lembaga Koperasi termasuk Pengerusi untuk menganggotai Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit MAT27.

1.2 MAT27 bersetuju sebulat suara menerima cadangan Anggota Lembaga Sesi 2022-2023 bagi memberi mandat kepada Anggota Lembaga baharu untuk melantik tiga (3) anggota lagi bagi menganggotai Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit MAT27.

Bil.	Nama Anggota	No. Anggota
	A. Anggota	
1.	Abd. Mutalib Bin Bulin	K442
2.	Ghazali Bin Jaafar	K494
3.	Asrulsani Bin Shahnnon	K497
4.	XX	
5.	YY	
6.	ZZ	

	B. Anggota Lembaga Koperasi	
7.	Prof Datuk Mohd Yusof Bin Kasim (Pengerusi)	K394
8,	Ahmad Sufie Bin Munasir	K276
9.	Hussin Bin Yunos	K016
10.	Ahmad Denil Bin Hasbullah	K385

AGENDA 2: MENGESAHKAN MINIT MESYUARAT AGUNG TAHUNAN KE-26 YANG BERLANGSUNG PADA AHAD 19 JUN 2022

- 2.1 Mesyuarat Agung Tahunan bersetuju mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Tahunan Ke-26 yang berlangsung pada Ahad, 19 Jun 2022 atas cadangan Hj. Abd Mutalib Bulin (No. Anggota:K442) dan sokongan Hj Abu Bakar Abdullah (No. Anggota:K411). Minit ini telah terlebih dahulu **ditentusahkan** oleh Jawatankuasa Menentusahkan Minit Mesyuarat Agung Tahunan Ke-26 yang telah bermesyuarat pada 3 Julai 2022.

AGENDA 3: MEMBENTANG DAN MELULUSKAN LAPORAN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD BAGI SESI 2022-2023

- 3.1 Mesyuarat Agung Tahunan:-
- (a) membincangkan Laporan Anggota Lembaga KOBANGI bagi sesi 2022-2023 yang dibentangkan oleh Setiausaha;
 - (b) mengambil maklum pencapaian KOBANGI bagi sesi 2022-2023 di antaranya
 - (i) perolehan sebuah premis kedai pejabat 2-Tingkat di Southville City, Dengkil;
 - (ii) pelancaran Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 pada 21 April 2022;
 - (iii) pelaksanaan Sistem Keanggotaan pada November 2022; dan
 - (iv) menerima Anugerah Koperasi terbaik 2022 di peringkat Negeri Selangor dan Nasional. Disenaraikan Koperasi Ke-44 Terbaik di Selangor dan diantara 350 koperasi Terbaik di peringkat Nasional.
 - (c) sebulat suara meluluskan Laporan Anggota Lembaga KOBANGI bagi sesi 2022-2023 seperti dibentangkan; atas cadangan Hj. Md Adnan Suratman (No. Anggota:K458) dan sokongan Hj. Abd Mutalib Bulin (No. Anggota: K422).

AGENDA 4: MENERIMA DAN MELULUSKAN PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

- 4.1 Mesyuarat Agung Tahunan:-
- (a) mengambil perhatian pembentangan oleh Bendahari mengenai Penyata Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2022 yang telah diaudit, bersama dengan Laporan Juruaudit ke atas Penyata Kewangan berakhir 31 Disember 2022 oleh Mussa Consulting, juruaudit luar KOBANGI mengikut Seksyen 59 (1) dan (2) Akta Koperasi 1993;
 - (b) bersetuju menerima dan meluluskan Penyata Kewangan Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2022 bersama dengan Laporan Juruaudit; atas cadangan Hj. Zolkafly bin Md Isa (No. Anggota:K135) dan sokongan Hj. Azlan Jabbar (No. Anggota:K390). Dengan kelulusan ini, Mesyuarat Agung Tahunan juga bersetuju menerima dan meluluskan **pembayaran dividen pada kadar 7.0% (RM183,005.90)** dan **pembayaran honorarium ALK sebanyak RM7,000.00**. Perkara ini tertakluk kepada kelulusan SKM.

AGENDA 5: MEMILIH ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI BAGI SESI 2023-2024

5.1 Mesyuarat Agung Tahunan:-

- (a) diberitahu bahawa tepat jam 5:00 petang hari Jumaat 9, Jun 2023, tiada Borang Pencalonan diterima oleh Urusetia. Nama-nama anggota yang dicalonkan oleh Anggota Lembaga Sesi 2022-2023 pada Mesyuarat Khas Ke-2 pada Ahad, 4 Jun 2023 adalah seperti berikut:

Bil	Nama
1.	Ustaz Abdul Jamir Md Saad
2.	Muhammad Farahi 'Arif Tajul Ariffin

- (b) bersetuju menerima dan meluluskan cadangan Anggota Lembaga sesi 2022-2023 seperti berikut:

- (i) Anggota Lembaga telah bersetuju mencalonkan dua (2) anggota ini untuk mengisi kekosongan tersebut.
- (ii) Anggota Lembaga telah bersetuju untuk memberi mandat kepada Anggota Lembaga Sesi 2023-2024 untuk melantik anggota yang layak bagi mengisi dua (2) lagi kekosongan Anggota Lembaga KOBANGI.

- (c) mengesahkan dua (2) calon tercatat di atas menang tanpa bertanding dan dilantik sebagai Anggota Lembaga baharu bagi sesi 2023-2024. Barisan Anggota Lembaga KOBANGI bagi sesi 2023-2024 adalah seperti berikut:-

- 1. Prof. Datuk Mohd Yusof bin Kasim
- 2. Hj. Hussin bin Hj. Yunos
- 3. Hj. Ahmad Denil bin Hasbullah
- 4. Hjh. Rosenaini @ Rusnaini binti A Saman
- 5. Hj. Ahmad Sufie Munasir
- 6. Ustaz Abdul Jamir bin Md Saad
- 7. Aminudin bin Md Desah
- 8. Kamaruddin Mohamed
- 9. Prof. Dr. Hj. Wan Mohtar Wan Yusoff
- 10. En Muhammad Farahi 'Arif bin Tajul Ariffin
- 11. Kekosongan akan dipilih oleh ALK 2023-2024**
- 12. Kekosongan akan dipilih oleh ALK 2023-2024**

- (d) sebulat suara bersetuju menerima dan meluluskan pelantikan nama-nama anggota seperti diatas sebagai Anggota Lembaga KOBANGI bagi sesi 2023-2024.

AGENDA 6: MELULUSKAN ANGGARAN BELANJAWAN BAGI TAHUN 2024

6.1 Mesyuarat Agung Tahunan:-

- (a) mengambil perhatian pembentangan Anggaran Belanjawan bagi tahun 2024 oleh Bendahari; dan

- (b) meluluskan Anggaran Belanjawan bagi tahun 2024 tersebut; atas cadangan Hj. Zolkafly bin Md Isa (No. Anggota:K135) dan sokongan Hj. Mohd Yazid Sulaiman (No. Anggota:K293).

AGENDA 7: MELULUSKAN PELANTIKAN SATU PANEL JURUAUDIT LUAR UNTUK MENGAUDIT AKAUN KOBANGI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

- 7.1 MAT27 bersetuju sebulat suara menerima cadangan Anggota Lembaga bagi melantik Mussa Consulting untuk mengaudit akaun koperasi bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023; atas cadangan Hj. Zolkafly bin Md Isa (No. Anggota:K135) dan sokongan Hjh. Mariam Sulaiman (No. Anggota:K081).

AGENDA 8: MENIMBANG RUANG LINGKUP DAN HAD PELABURAN YANG DIBIYAI OLEH WANG BERLEBIHAN KOPERASI.

- 8.1 Mesyuarat Agung Tahunan tidak membincang agenda ini.

AGENDA 9: MENENTUKAN HAD MAKSIMUM KEBERHUTANGAN

- 9.1 Mesyuarat Agung Tahunan bersetuju sebulat suara mengekalkan had maksimum keterhutangan Koperasi ini pada paras **RM10,000,000.00** seperti tahun lepas.

AGENDA 10: MEMBENTANG, MEMBINCANG DAN MEMUTUSKAN CADANGAN MEMINDA HONORARIUM DAN ELAUN PERKHIDMATAN ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI

- 10.1 Mesyuarat Agung Tahunan:-

- (a) mengambil perhatian pembentangan cadangan meminda honorarium dan elaun perkhidmatan Anggota Lembaga Koperasi (Rujuk **LAMPIRAN B** – Cabutan Minit Mesyuarat Khas Ke-2 Anggota Lembaga Koperasi bertarikh Ahad 4 Jun 2023) ; dan
- (b) meluluskan cadangan tersebut; atas cadangan Hj. Abd Mutalib Bulin (No. Anggota:K422) dan sokongan Hj. Ishak Arshad (No. Anggota:K204).

AGENDA 11: MENDENGAR, MENIMBANG ATAU MEMUTUSKAN APA-APA URUSAN LAIN KOPERASI INI YANG BAGINYA SUATU NOTIS TIDAK KURANG DARIPADA TUJUH HARI TELAH DIBERIKAN KEPADA SETIAUSAHA

- 11.1 MAT27 diberitahu oleh Setiausaha bahawa Urus Setia tidak menerima apa-apa perkara tentang perkara di atas.

AGENDA 12: MEMBINCANGKAN HAL-HAL LAIN (JIKA ADA)

- 12.1 **Skim Hibah Saham KOBANGI**

Ustaz Abdul Jamir Md Saad, Ketua Bahagian Syariah dan Wakaf telah memberi penerangan tentang Skim Hibah Saham KOBANGI yang akan dilancarkan hari ini. Skim ini memberi kemudahan kepada anggota-anggota untuk menghibahkan saham mereka kepada penama-penama apabila berlaku kematian ke atas diri mereka. Bilangan penama tidak terhad dan

sekiranya penerima-penerima hibah ini meninggal lebih awal daripada pemberi hibah, maka pemberian hibah ini dikira terbatal.

Borang Hibah Saham KOBANGI boleh dimuat turun dari Laman Web KOBANGI www.kobangi.com atau dari Whatsapp Group KOBANGI.

PENUTUP

- 13.1 Sebagai penutup, Datuk Pengerusi mengucapkan terima kasih sekali lagi kepada semua anggota yang hadir mesyuarat hari ini.
- 13.2 Datuk Pengerusi memohon maaf bagi diri beliau dan Anggota Lembaga kepada semua kalau ada tersalah silap semasa beliau mengendalikan mesyuarat sebentar tadi. Beliau sentiasa terbuka menerima apa jua cadangan bukan sahaja semasa mesyuarat tapi juga di luar mesyuarat.
- 13.3 Beliau juga mengucapkan terima kasih juga kepada semua Anggota Lembaga serta kepada Hj Abdul Aziz Mohd Noor dan Hj Md Roslan Zulkifly yang telah menyumbang kepada KOBANGI semasa mereka menjadi Anggota Lembaga.

PENANGGUHAN

- 14.1 MAT27 ini ditangguhkan oleh Pengacara Majlis pada jam 11:30 tengahari.

Disediakan oleh Pencatat Mesyuarat:
[Hj. Ahmad Denil Hasbullah]

LAMPIRAN A1

SENARAI KEHADIRAN (MAYA)

Mesyuarat Agung Tahunan Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Selangor Berhad ke-27 Tahun 2023

Tarikh: 18 Jun 2023, Tempat: KOBANGI (Komplek Pendidikan Islam Bangi)

BIL	NAMA PERWAKILAN	NO K/P	NO AHLI	NO TELEFON	STATUS DAFTAR	TARIKH DAFTAR	DAFTAR ZOOM	TARIKH DAFTAR ZOOM	BIL MASUK ZOOM
1	ABDUL AZIZ BIN MOHD NOOR		K044		Telah Daftar	16/6/2023 16:11	Telah Daftar	18/6/2023 8:49	4
2	ABU BAKAR BIN MOHAMAD		K038		Telah Daftar	16/6/2023 17:34	Telah Daftar	18/6/2023 9:43	2
3	AHMAD MOKHTAZA BIN MOKHTARUDDIN		K290		Telah Daftar	17/6/2023 17:07	Telah Daftar	18/6/2023 10:37	1
4	AHMAD ZAKERI BIN ABDUL KHALIL		K001		Telah Daftar	17/6/2023 7:22	Telah Daftar	18/6/2023 9:23	1
5	AISHAH ABDUL RAHMAN		K351		Telah Daftar	17/6/2023 15:46	Telah Daftar	18/6/2023 10:03	1
6	ALYAA IMAM SUPAAT		K301		Telah Daftar	18/6/2023 7:59	Telah Daftar	18/6/2023 9:22	2
7	AMARIAH HANUM HUSSIN		K228		Telah Daftar	18/6/2023 7:22	Telah Daftar	18/6/2023 9:30	1
8	AMERAH HANIS BINTI HUSSIN		K483		Telah Daftar	16/6/2023 21:09	Telah Daftar	18/6/2023 9:34	1
9	AMINAH NUR HUDA HUSSIN		K229		Telah Daftar	17/6/2023 8:35	Telah Daftar	18/6/2023 8:55	2
10	AMIR NUBHAN OSMAN		K287		Telah Daftar	16/6/2023 22:15	Telah Daftar	18/6/2023 9:11	1
11	AMRAN BIN ABD KADIR		K257		Telah Daftar	16/6/2023 15:40	Telah Daftar	18/6/2023 8:26	4
12	ANIAH JANTAN		K359		Telah Daftar	17/6/2023 15:07	Telah Daftar	18/6/2023 9:05	1
13	ARIFAH SHARIFUDDIN		K236		Telah Daftar	17/6/2023 9:34	Telah Daftar	18/6/2023 9:07	2
14	ASHRAF BIN SHARIFUDDIN		K267		Telah Daftar	17/6/2023 20:32	Telah Daftar	18/6/2023 9:17	1
15	AZIZAH BINTI YUSSOF		K490		Telah Daftar	16/6/2023 21:16	Telah Daftar	18/6/2023 9:06	4
16	AZIZAH BT MOHD YUSOP@ABD RAHMAN		K334		Telah Daftar	16/6/2023 16:17	Telah Daftar	18/6/2023 8:10	3
17	AZLINA BT HUSSAIN		K258		Telah Daftar	16/6/2023 21:25	Telah Daftar	18/6/2023 8:52	4
18	AZMAH MOHD. NOOR		K141		Telah Daftar	17/6/2023 8:44	Telah Daftar	18/6/2023 9:54	1
19	AZMI ABDULLAH		K432		Telah Daftar	16/6/2023 17:55	Telah Daftar	18/6/2023 9:50	3
20	DATIN JURIAH MOHD. DESAH		K461		Telah Daftar	16/6/2023 16:04	Telah Daftar	18/6/2023 8:55	2
21	DATIN ZALIAH ISMAIL		K395		Telah Daftar	17/6/2023 9:03	Telah Daftar	18/6/2023 9:02	1
22	DATO MOHD. ALIYAS HAMDAN		K460		Telah Daftar	16/6/2023 16:02	Telah Daftar	18/6/2023 8:58	1
23	DR. SHARIFUDDIN HJ. ABD. HAMID		K093		Telah Daftar	17/6/2023 10:01	Telah Daftar	18/6/2023 9:01	1
24	ENDON BT ABDUL LATIP		K426		Telah Daftar	17/6/2023 14:20	Telah Daftar	18/6/2023 8:28	1

BIL	NAMA PERWAKILAN	NO K/P	NO AHLI	NO TELEFON	STATUS DAFTAR	TARIKH DAFTAR	DAFTAR ZOOM	TARIKH DAFTAR ZOOM	BIL MASUK ZOOM
25	FAIRUZ BT SHARIFUDDIN		K268		Telah Daftar	16/6/2023 16:03	Telah Daftar	18/6/2023 8:53	1
26	FARAHAN HAZEEM BIN ANUAR		K499		Telah Daftar	18/6/2023 9:11	Telah Daftar	18/6/2023 9:11	1
27	FARID BIN OMAR		K313		Telah Daftar	17/6/2023 7:45	Telah Daftar	18/6/2023 10:19	3
28	FATIMAH HARUN		K362		Telah Daftar	16/6/2023 15:03	Telah Daftar	18/6/2023 9:38	1
29	HAIZUL ASWAD BIN IBRAHIM		K492		Telah Daftar	17/6/2023 1:24	Telah Daftar	18/6/2023 10:00	2
30	HAMD I BIN OTHMAN		K306		Telah Daftar	16/6/2023 22:30	Telah Daftar	18/6/2023 9:00	1
31	HAMIDAH BINTI YUSOF		K488		Telah Daftar	16/6/2023 16:38	Telah Daftar	18/6/2023 9:11	2
32	HANA BT IMAM SUPA'AT		K305		Telah Daftar	16/6/2023 15:10	Telah Daftar	18/6/2023 9:08	3
33	HANAS RIZAL A. ZAKERI		K234		Telah Daftar	17/6/2023 15:08	Telah Daftar	18/6/2023 8:58	2
34	HANIM HUSSIN		K311		Telah Daftar	17/6/2023 20:30	Telah Daftar	18/6/2023 9:39	3
35	HASAN MOHAMAD ALI				Telah Daftar	18/6/2023 8:13	Telah Daftar	18/6/2023 9:35	1
36	HASLIN JOHARI		K341		Telah Daftar	17/6/2023 7:37	Telah Daftar	18/6/2023 9:21	3
37	HAZMON BINTI AHAMAD ZAKERI		K221		Telah Daftar	17/6/2023 16:29	Telah Daftar	18/6/2023 9:28	1
38	HJ AHMAD SUFIE BIN MUNASIR		K276		Telah Daftar	17/6/2023 8:01	Telah Daftar	18/6/2023 9:42	3
39	IDRIS MOHAMED @ MAMAT		K132		Telah Daftar	16/6/2023 19:27	Telah Daftar	18/6/2023 9:44	1
40	INTAN SURAYA BT ABDUL RAUF		K256		Telah Daftar	17/6/2023 19:17	Telah Daftar	18/6/2023 9:30	1
41	IRYANI JOHARI		K386		Telah Daftar	18/6/2023 8:26	Telah Daftar	18/6/2023 9:04	1
42	JAMIL BIN MOHAMED SAPARI		K338		Telah Daftar	16/6/2023 21:49	Telah Daftar	18/6/2023 9:17	2
43	JARINI JUSOH		K428		Telah Daftar	16/6/2023 21:28	Telah Daftar	18/6/2023 10:40	1
44	JOHARI BIN RAMLI		K091		Telah Daftar	18/6/2023 8:16	Telah Daftar	18/6/2023 8:24	4
45	JUWAIDAH SHARIFUDDIN		K299		Telah Daftar	18/6/2023 9:28	Telah Daftar	18/6/2023 9:28	1
46	Kamarina binti Mohd Zain		296		Telah Daftar	16/6/2023 22:12	Telah Daftar	18/6/2023 8:54	3
47	KASTINA ABDULLAH		K391		Telah Daftar	16/6/2023 16:22	Telah Daftar	18/6/2023 9:22	1
48	MADIYAH BT HJ DERAMAN		K139		Telah Daftar	16/6/2023 19:27	Telah Daftar	18/6/2023 9:15	2
49	MAHIRAH MOHD YUSOF		K399		Telah Daftar	18/6/2023 7:09	Telah Daftar	18/6/2023 7:09	2
50	MARIAM BT HJ SULAIMAN		K081		Telah Daftar	17/6/2023 23:35	Telah Daftar	18/6/2023 9:09	1
51	MAZRI ERNI MAZLAN		K441		Telah Daftar	18/6/2023 9:08	Telah Daftar	18/6/2023 9:09	3
52	MD ZYADI BIN MD TAHIR		K136		Telah Daftar	17/6/2023 7:11	Telah Daftar	18/6/2023 9:48	1
53	MD. ROSLAN ZULKIFLY		K472		Telah Daftar	17/6/2023 22:43	Telah Daftar	18/6/2023 8:59	2
54	MEK @ RAMLAH BT SHARIF		K057		Telah Daftar	18/6/2023 9:16	Telah Daftar	18/6/2023 9:34	2
55	MIMI AMALINA BINTI KAMAL		K425		Telah Daftar	18/6/2023 9:39	Telah Daftar	18/6/2023 9:39	1
56	MIMI MARINA KAMAL @ KANASIE		K420		Telah Daftar	17/6/2023 9:13	Telah Daftar	18/6/2023 8:53	2
57	MIOR AMIR HAMZAH MIOR SALLEHUDDIN		K231		Telah Daftar	17/6/2023 20:31	Telah Daftar	18/6/2023 10:00	1

BIL	NAMA PERWAKILAN	NO K/P	NO AHLI	NO TELEFON	STATUS DAFTAR	TARIKH DAFTAR	DAFTAR ZOOM	TARIKH DAFTAR ZOOM	BIL MASUK ZOOM
58	MOHAMAD AZRI MOHD. KAMAL		K457		Telah Daftar	16/6/2023 16:10	Telah Daftar	18/6/2023 9:54	2
59	MOHAMAD IZZAT MOHD ALIYAS		K480		Telah Daftar	17/6/2023 23:19	Telah Daftar	18/6/2023 9:02	1
60	MOHAMAD YUSOF MAT ZAIN		K448		Telah Daftar	16/6/2023 19:52	Telah Daftar	18/6/2023 8:58	2
61	MOHAMED IZWAN MOHD ALIYAS		K482		Telah Daftar	17/6/2023 23:24	Telah Daftar	18/6/2023 8:54	1
62	MOHAMMAD IZHAM MOHD ALIYAS		K481		Telah Daftar	16/6/2023 16:05	Telah Daftar	18/6/2023 8:58	1
63	MOHD AZFAR BIN ROSLAN		K422		Telah Daftar	16/6/2023 16:21	Telah Daftar	18/6/2023 9:57	1
64	MOHD HAFIZ MOHD SUIB		K400		Telah Daftar	18/6/2023 7:54	Telah Daftar	18/6/2023 9:12	4
65	MOHD IZZALDIN MOHD YUSOF		K396		Telah Daftar	17/6/2023 11:30	Telah Daftar	18/6/2023 9:02	2
66	MOHD NAZRI RASID		K403		Telah Daftar	16/6/2023 17:01	Telah Daftar	18/6/2023 10:15	2
67	MOHD RIDUAN MOHAMED RAKHAZALI		K402		Telah Daftar	18/6/2023 8:48	Telah Daftar	18/6/2023 8:48	2
68	MOHD YAHYA B. ABDUL RAHMAN		K303		Telah Daftar	17/6/2023 22:51	Telah Daftar	18/6/2023 7:15	2
69	MOHD. DINUL SYAHIDI SABARDIN		K345		Telah Daftar	16/6/2023 19:37	Telah Daftar	18/6/2023 9:38	2
70	MOHD. FAIZUL MUSTAPHA		K431		Telah Daftar	17/6/2023 15:25	Telah Daftar	18/6/2023 10:02	2
71	MOHD. SUIB BIN MAULUD		K037		Telah Daftar	16/6/2023 16:20	Telah Daftar	18/6/2023 9:15	1
72	MUHAMAD ASRAF BIN MOHD SUKERI		K496		Telah Daftar	16/6/2023 15:19	Telah Daftar	18/6/2023 9:19	1
73	MUHAMMAD AFIF ANUAR		K430		Telah Daftar	17/6/2023 10:48	Telah Daftar	18/6/2023 9:22	1
74	MUHAMMAD ARIF IQBAL BIN AHMAD SUFIE		K508		Telah Daftar	18/6/2023 8:22	Telah Daftar	18/6/2023 8:23	3
75	MUHAMMAD HAFEZAN MAT		K447		Telah Daftar	18/6/2023 8:48	Telah Daftar	18/6/2023 11:33	1
76	MUHAMMAD HILMI BIN JOHARI		K498		Telah Daftar	18/6/2023 9:20	Telah Daftar	18/6/2023 9:20	2
77	MUHAMMAD NASRUL IZZAT BIN ANUAR		K392		Telah Daftar	16/6/2023 15:32	Telah Daftar	18/6/2023 9:08	1
78	NADZRI DAUD		K206		Telah Daftar	16/6/2023 19:29	Telah Daftar	18/6/2023 8:43	8
79	NAEMAH SHARIFUDDIN		K237		Telah Daftar	16/6/2023 20:51	Telah Daftar	18/6/2023 9:17	3
80	NAJIHAH MAT		K446		Telah Daftar	18/6/2023 7:13	Telah Daftar	18/6/2023 8:59	2
81	NIK KAMARULZAMAN YUSOF		K450		Telah Daftar	16/6/2023 22:11	Telah Daftar	18/6/2023 8:52	2
82	NIK MOHD FAISAL ABDUL KADIR		K319		Telah Daftar	17/6/2023 17:07	Telah Daftar	18/6/2023 9:54	1
83	NOOR ZATUL AIN AHMAD		K475		Telah Daftar	16/6/2023 14:42	Telah Daftar	18/6/2023 8:56	1
84	NOR MOHAMAD HANIFF ZAHALAN		K388		Telah Daftar	18/6/2023 7:18	Telah Daftar	18/6/2023 10:55	1
85	NORAINI BT MOHAMAD		K115		Telah Daftar	17/6/2023 18:00	Telah Daftar	18/6/2023 9:07	4
86	NORAINI MARDHIAH HJ MAT RADZI		K331		Telah Daftar	16/6/2023 18:42	Telah Daftar	18/6/2023 9:17	4
87	NORESAR BT JANUDIN		K131		Telah Daftar	16/6/2023 16:32	Telah Daftar	18/6/2023 9:02	2
88	NORHAFIZA BT MOHD TOHIT		K332		Telah Daftar	18/6/2023 10:34	Telah Daftar	18/6/2023 10:34	1
89	NORHAFIZAN BT MOHD SUIB		K336		Telah Daftar	16/6/2023 17:02	Telah Daftar	18/6/2023 9:10	1
90	NORHIDAYAH HUSSIN		K227		Telah Daftar	17/6/2023 22:53	Telah Daftar	18/6/2023 10:19	1
91	NORLAILIZA AHMAD		K413		Telah Daftar	16/6/2023 23:45	Telah Daftar	18/6/2023 9:21	1

BIL	NAMA PERWAKILAN	NO K/P	NO AHLI	NO TELEFON	STATUS DAFTAR	TARIKH DAFTAR	DAFTAR ZOOM	TARIKH DAFTAR ZOOM	BIL MASUK ZOOM
92	NUR ATIAH BINTI ROSLAN		K423		Telah Daftar	16/6/2023 16:30	Telah Daftar	18/6/2023 8:54	4
93	NUR ILLIYIN BINTI ROSLAN		K421		Telah Daftar	16/6/2023 16:09	Telah Daftar	18/6/2023 9:53	1
94	NUR MUNIRAH BT MOHD SUIB		K335		Telah Daftar	16/6/2023 15:27	Telah Daftar	18/6/2023 7:27	2
95	NUR SYAHIDAH BINTI MOHD SUIB		K486		Telah Daftar	16/6/2023 16:23	Telah Daftar	18/6/2023 9:35	2
96	NUR SYUKRIYAH MOHD. SUIB		K361		Telah Daftar	16/6/2023 21:32	Telah Daftar	18/6/2023 8:55	3
97	NURFAIZAH ABDUL AZIZ		K445		Telah Daftar	17/6/2023 16:25	Telah Daftar	18/6/2023 9:23	1
98	NURFARIHA ABDUL AZIZ		K437		Telah Daftar	16/6/2023 21:28	Telah Daftar	18/6/2023 9:00	1
99	NURFARIHIN ABDUL AZIZ		K444		Telah Daftar	17/6/2023 8:08	Telah Daftar	18/6/2023 9:05	1
100	NURSABRINA BINTI AHMAD DENIL		K504		Telah Daftar	17/6/2023 10:01	Telah Daftar	18/6/2023 10:21	1
101	NURSY UHADA ASYIKIN HAMID		K369		Telah Daftar	17/6/2023 14:57	Telah Daftar	18/6/2023 10:13	5
102	NURUL SHIMA ABDUL RAUF		K389		Telah Daftar	17/6/2023 10:03	Telah Daftar	18/6/2023 9:04	1
103	RADZIAH BT MOHAMED SALLEH		K255		Telah Daftar	16/6/2023 18:17	Telah Daftar	18/6/2023 9:18	2
104	RAHILA MOHD. JUNID		K471		Telah Daftar	17/6/2023 22:42	Telah Daftar	18/6/2023 9:03	1
105	REHANA HAMID		K355		Telah Daftar	16/6/2023 20:43	Telah Daftar	18/6/2023 9:12	1
106	RIDHWAN FADHIL MAT RADZI		K414		Telah Daftar	16/6/2023 23:46	Telah Daftar	18/6/2023 9:22	1
107	RIDHWAN FAHMI MAT RADZI		K415		Telah Daftar	16/6/2023 18:21	Telah Daftar	18/6/2023 9:19	4
108	RIDHWAN FAIZ MAT RADZI		K417		Telah Daftar	16/6/2023 18:19	Telah Daftar	18/6/2023 9:11	1
109	RIDHWAN FAKHRI MAT RADZI		K416		Telah Daftar	16/6/2023 18:16	Telah Daftar	18/6/2023 8:37	2
110	SAIFUL HUZAIRI MOHD. HUSSAIN		K342		Telah Daftar	17/6/2023 7:39	Telah Daftar	18/6/2023 8:52	2
111	SALMI BT HJ MOHAMAD TAHIR		K152		Telah Daftar	16/6/2023 17:55	Telah Daftar	18/6/2023 9:11	4
112	SHAARI CHIN		K363		Telah Daftar	16/6/2023 15:01	Telah Daftar	18/6/2023 9:12	1
113	SHAHNUM ABDULLAH		K285		Telah Daftar	16/6/2023 17:28	Telah Daftar	18/6/2023 8:40	1
114	SHAMSIAH MOHD NOR		K133		Telah Daftar	17/6/2023 10:31	Telah Daftar	18/6/2023 9:02	1
115	SITI FARAH MD TOHID		K378		Telah Daftar	18/6/2023 9:07	Telah Daftar	18/6/2023 9:07	1
116	SITI HAWA MUSTAFFA		K360		Telah Daftar	17/6/2023 16:32	Telah Daftar	18/6/2023 9:23	1
117	SITI NOR MASTURAH AB. HALIM		K393		Telah Daftar	16/6/2023 22:09	Telah Daftar	18/6/2023 9:56	1
118	SYAHRIR BIN MAT ALI		K058		Telah Daftar	17/6/2023 20:02	Telah Daftar	18/6/2023 8:57	2
119	ZAHARAH A. RAHMAN		K235		Telah Daftar	17/6/2023 10:02	Telah Daftar	18/6/2023 8:57	1
120	ZAIFEENA BT WAN NASIR		K324		Telah Daftar	17/6/2023 21:03	Telah Daftar	18/6/2023 9:20	1

SENARAI KEHADIRAN MAT27 (FIZIKAL)

KOBANGI - SENARAI ANGGOTA (MAT27)					
NO	NO ANGGOTA	NAMA PENUH	NO. K/P LAMA ATAU BARU	TELEFON BIMBIT	TANDATANGAN
1	K429	AB. RASHID MOHYIDDIN			
2	K084	AB. RAHIM BIN HJ. MD NOR			
3	K442	ABD. MUTALIB BULIN			
4	K087	ABD. RAHMAN ABDULLAH			
5	K211	ABD. RAHMAN MOHD YASIN			
6	K111	ABDUL AZIZ BIN SAHAREE			
7	K140	ABDUL AZIZ BIN ISHAK			
8	K044	ABDUL AZIZ BIN MOHD NOOR			
9	K284	ABDUL HALIM TAMURI			
10	K277	ABDUL JAMIR MD. SAAD			
11	K008	ABDUL MUNIM BIN MOHD DAWAM			
12	K371	ABDUL MUTALIB OMAR			
13	K026	ABDUL RAHMAN BIN NAWAS			
14	K358	ABDULLAH IDRUS			
15	K381	ABIDAH ABDUL GHAFAR			
16	K411	ABU BAKAR BIN ABDULLAH			
17	K038	ABU BAKAR BIN MOHAMAD			
18	K128	ABU BAKAR BIN NORDIN			
19	K130	ABU BAKAR CHIK			
20	K210	ABU BAKAR MOIDU			
21	K283	ADAM MALIK NAJRI			
22	K418	ADIBAH ABDUL GHAFAR			
23	K213	ADNAN RAHMAT			
24	K112	AHMAD BIN HJ HASBULLAH			
25	K117	AHMAD BIN MANSOR			
26	K385	AHMAD DENIL HASBULLAH			
27	K350	AHMAD FADLEE AHMAD KAMEL			
28	K352	AHMAD FAREEZ AHMAD KAMEL			
29	K220	AHMAD HUSAINI AHMAD ZAKERI			
30	K427	AHMAD KHAIRI ABD. MALIK			
31	K290	AHMAD MOKHTAZA BIN MOKHTARUDDIN			
32	K103	AHMAD MUNAWAR BIN RAZALI			
33	K109	AHMAD NORDIN BIN MOHD AMIN			
34	K372	AHMAD ZAFRAN SHAHRUL AZHAR			
35	K036	AHMAD ZAHEDI BIN AHMAD DAUD			
36	K001	AHMAD ZAKERI BIN ABDUL KHALIL			
37	K197	AINI FADZILAH YAAKOB			
38	K078	AINON BTE ABD MAJID			
39	K351	AISHAH ABDUL RAHMAN			
40	K375	ALIA SARAH ZAINAL ABIDIN			
41	K029	ALIAS BIN IBRAHIM			
42	K102	ALIAS BIN ISMAIL			
43	K301	ALYAA IMAM SUPAAT			
44	K228	AMARIAH HANUM HUSSIN			
45	K483	AMERAH HANIS BINTI HUSSIN			
46	K478	AMIN HAJI SALLEH			
47	K377	AMINAH ANIS			
48	K119	AMINAH BT HJ AHMAD KHALID			

K510 Ahmad Shamsun
Mohamad

6

Am 6 30

49	K229	AMINAH NUR HUDA HUSSIN	7
50	K453	AMINUDIN MD DESAH	
51	K287	AMIR NUBHAN OSMAN	
52	K503	AMMAR ZULQARNAIN BIN AHMAD DENIL	
53	K257	AMRAN BIN ABD KADIR	
54	K153	AMRAN YEOP ALIP	
55	K359	ANIAH JANTAN	
56	K236	ARIFAH SHARIFUDDIN	8
57	K479	ARIFIN BAKAR	
58	K267	ASHRAF BIN SHARIFUDDIN	9
59	K382	ASMAH BEE MD. NOOR	
60	K145	ASMALI NOR AZAM BIN HJ OTHMAN	10
61	K497	ASRULSANI BIN SHAHNON	
62	K307	AYUB BIN SALLEH	11
63	K490	AZIZAH BINTI YUSSOF	
64	K334	AZIZAH BT MOHD YUSOP@ABD RAHMAN	11
65	K390	AZLAN JABBAR	
66	K258	AZLINA BT HUSSAIN	11
67	K261	AZLINDA BT ABDUL RAUF	
68	K141	AZMAH MOHD. NOOR	11
69	K506	AZMAN BIN ATAN	
70	K432	AZMI ABDULLAH	11
71	K245	AZMI BIN KADIR	
72	K406	AZRUL BIN MOHD SALLEH	11
73	K419	BADARIAH ABDUL GHAFAR	
74	K045	BADARIAH BT BASIR	11
75	K013	BANHAWI BIN MOHAMAD	
76	K074	CHAMHURI BIN SIWAR	11
77	K312	CHE BAHANUDDIN CHE YOB	
78	K214	CHE OTHMAN @ MALEK CHE MANSOOR	11
79	K123	CHE ROSLI BIN CHE MAT	
80	K328	CHE RUHAYAH BT ABD RASHID	11
81	K461	DATIN JURIAH MOHD. DESAH	
82	K349	DATIN SRI HALIZA SAMSURI	11
83	K395	DATIN ZALIAH ISMAIL	
84	K394	DATO MOHD YUSOF KASIM	11
85	K460	DATO MOHD. ALIYAS HAMDAN	
86	K065	DATO' OMAR BIN HJ. OSMAN	11
87	K348	DATO SRI AHMAD KAMEL IBRAHIM	
88	K344	DAZLIN MASDIANA SABARDIN	11
89	K222	DR ROHANI IBRAHIM	
90	K451	DR. HJ. OTHMAN SODIKIN	11
91	K093	DR. SHARIFUDDIN HJ. ABD. HAMID	
92	K004	DR. TAJUL ARIFFIN NORDIN	11
93	K426	ENDON BT ABDUL LATIP	
94	K198	ENSON CHIK	11
95	K127	ESAH BT AB HAMID	
96	K456	FADIA MOHAMED ELSAYED	11
97	K409	FAHDEE HAJI FAISAL	
98	K268	FAIRUZ BT SHARIFUDDIN	11

99	K476	FAIZ ABD. AZIZ		
100	K339	FAIZAH BT MOHD ZAKI		12
101	K485	FAIZAL ARIF BIN TAJUL ARIFFIN		
102	K118	FARA BT AHMAD		
103	K499	FARAHAN HAZEEM BIN ANUAR		
104	K313	FARID BIN OMAR		13
105	K353	FAS NADIAH AHMAD KAMEL		
106	K149	FATIMAH BT YUSOFF		
107	K362	FATIMAH HARUN		
108	K383	FATIN HUSNA ABDULLAH		14
109	K250	FAUZI BIN RAMLI		
110	K365	FAZRENA AZLEE HAMID		
111	K030	FUZIAH BT MD ALI		
112	K494	GHAZALI BIN JAAFAR		15
113	K094	GHAZALI BIN JAMION		
114	K302	HADAYAH MOHAMAD		
115	K412	HADIDAH BINTI PATONG		
116	K463	HAIRUL AZMAN MASDAR		
117	K492	HAIZUL ASWAD BIN IBRAHIM		
118	K306	HAMDI BIN OTHMAN		
119	K467	HAMIDA @ HAMIDAH NEK		
120	K488	HAMIDAH BINTI YUSOF		
121	K454	HAMIDAH BT. PAMIMIN		
122	K305	HANA BT IMAM SUPA'AT		
123	K234	HANAS RIZAL A. ZAKERI		
124	K311	HANIM HUSSIN		
125	K126	HARUN BIN MOHD TASIK		16
126	K233	HARYATI AHMAD ZAKERI		
127	K263	HASAN BIN ARSHAD		
128	K341	HASLIN JOHARI		
129	K110	HASSAN BIN SENAWI		
130	K025	HAYATI BTE MOHSEN		
131	K232	HAZLINDA BINTI AHAMAD ZAKERI		
132	K221	HAZMON BINTI AHAMAD ZAKERI		
133	K223	HIDAYAH SHAFIE		
134	K098	HINDUN BT LIDIN		
135	K276	HJ AHMAD SUFIE BIN MUNASIR		17
136	K016	HUSSIN HAJI YUNOS		18
137	K050	IBRAHIM BIN ADAN		
138	K308	IBRAHIM BIN YAHAYA		
139	K132	IDRIS MOHAMED @ MAMAT		19
140	K256	INTAN SURAYA BT ABDUL RAUF		
141	K366	INTAN ZATI HANANI HAMID		
142	K386	IRYANI JOHARI		
143	K204	ISHAK ARSHAD		20
144	K357	IZZUDDIN MOHAMED NIL		
145	K199	JAAFAR AHMAD		
146	K338	JAMIL BIN MOHAMED SAPARI		
147	K294	JAMILAH HASSAN		
148	K428	JARINI JUSOH		

149	K091	JOHARI BIN RAMLI	
150	K265	JUNAINAH BT HUSSAIN	
151	K299	JUWAIDAH SHARIFUDDIN	
152	K097	KAMAL NASHARUDDIN BIN MUSTAFA	
153	K286	KAMARINA MOHD ZAIN	
154	K291	KAMARUDDIN MOHAMED	
155	K019	KAMARUDIN BIN AWANG	
156	K046	KAMARUZAMAN BIN SA'ABAH	
157	K452	KAMARUZAMAN MD. RIFFIN	
158	K410	KARIMAH HARUN	
159	K391	KASTINA ABDULLAH	
160	K323	KHADIJAH BT MOHD TAHIR	21
161	K340	LATIFAH ZAKARIA	
162	K212	MA'AMON HJ ALI	
163	K139	MADIYAH BT HJ DERAMAN	22
164	K399	MAHIRAH MOHD YUSOF	
165	K056	MAIMON ADAM	
166	K314	MAIZATUL AKMA BT TASMAN	
167	K081	MARIAM BT HJ SULAIMAN	
168	K194	MASHUD SAMURI	
169	K154	MASHUT HUSIN	
170	K317	MAT BAKAR MAHUSIN	23
171	K071	MAZLAN BIN BHAROM	24
172	K069	MAZLAN BIN BHAROM (ZURAIDAH BT	25
173	K070	MAZLAN BIN BHAROM (HUSSIN SAIRIN)	26
174	K067	MAZLAN BIN BHAROM (ZOLCAPLI BIN HJ	27
175	K404	MAZNI BT SOHIMI	
176	K439	MAZRI EFFENDY MAZLAN	
177	K441	MAZRI ERNI MAZLAN	
178	K068	MAZRINA BT MAZLAN	
179	K440	MAZRIZAN MAZLAN	
180	K021	MD FAUZE BIN MAN	
181	K136	MD ZYADI BIN MD TAHIR	
182	K458	MD. ADNAN BIN SURATMAN	28
183	K085	MD. KALYUBI GHAZALI	
184	K472	MD. ROSLAN ZULKIFLY	
185	K057	MEK @ RAMLAH BT SHARIF	
186	K425	MIMI AMALINA BINTI KAMAL	
187	K420	MIMI MARINA KAMAL @ KANASIE	
188	K231	MIOR AMIR HAMZAH MIOR SALLEHUDDIN	
189	K248	MOHAIAH BT MAHMOOD	
190	K457	MOHAMAD AZRI MOHD. KAMAL	
191	K480	MOHAMAD IZZAT MOHD ALIYAS	
192	K061	MOHAMAD PAUZI BIN ISMAIL	
193	K080	MOHAMAD SOHIB BIN HJ. ABDULLAH	
194	K448	MOHAMAD YUSOF MAT ZAIN	
195	K482	MOHAMED IZWAN MOHD ALIYAS	
196	K041	MOHAMED NASIR BIN JALI	
197	K295	MOHAMMAD GHAFOOR BIN HUSSAIN	
198	K481	MOHAMMAD IZHAM MOHD ALIYAS	

199	K370	MOHAMMAD SHIHAM MAHFUZ
200	K063	MOHD ALI BIN ABD. HAMID
201	K146	MOHD ANNUAR BIN MOHD NORDIN
202	K249	MOHD ARIF BIN HAMZAH
203	K422	MOHD AZFAR BIN ROSLAN
204	K051	MOHD BIN HARUN
205	K062	MOHD BUKHARI BIN BACHOK
206	K397	MOHD HAAZIQA MOHD YUSOF
207	K400	MOHD HAFIZ MOHD SUIB
208	K018	MOHD HASHIM NAWAWI
209	K396	MOHD IZZALDIN MOHD YUSOF
210	K329	MOHD NAPIAH BIN HJ ALI
211	K487	MOHD NASIR BIN MOHD YUNUS
212	K403	MOHD NAZRI RASID
213	K269	MOHD NOORDIN HUSSAIN
214	K066	MOHD RASHID BIN AB. GHANI
215	K491	MOHD REDZUAN BIN MASNAN
216	K402	MOHD RIDUAN MOHAMED RAKHAZALI
217	K196	MOHD SAH NORDIN MASTOR
218	K014	MOHD SAHIR NAIM
219	K247	MOHD SAUPI BIN FAUZI
220	K105	MOHD SETAR BIN MOHD RANI
221	K298	MOHD SHAFIE NGAH
222	K104	MOHD SHARIFF BIN MUSA
223	K303	MOHD YAHYA B. ABDUL RAHMAN
224	K293	MOHD YAZID SULAIMAN
225	K327	MOHD YUSOF BIN ISA
226	K137	MOHD YUSOFF BIN HJ OTHMAN
227	K356	MOHD. ASYRAF MD. KALYUBI
228	K346	MOHD. DAZRUL SYARIZ SABARDIN
229	K347	MOHD. DAZWAN SYAMIN SABARDIN
230	K345	MOHD. DINUL SYAHIDI SABARDIN
231	K431	MOHD. FAIZUL MUSTAPHA
232	K037	MOHD. SUIB BIN MAULUD
233	K364	MOHD. TOHIT LIRI
234	K280	MOHD. ZABID BIN ROSLAN
235	K033	MOKHTAR BIN BIDIN
236	K496	MUHAMAD ASRAF BIN MOHD SUKERI
237	K207	MUHAMAD KHAIRI KHALIS
238	K407	MUHAMMAD ABDUH BIN AMAT JUHARI
239	K430	MUHAMMAD AFIF ANUAR
240	K508	MUHAMMAD ARIF IQBAL BIN AHMAD SUFIE
241	K489	MUHAMMAD FARAH 'ARIF BIN TAJUL ARIFFIN
242	K447	MUHAMMAD HAFEZAN MAT
243	K281	MUHAMMAD HANIF HUSSIN
244	K498	MUHAMMAD HILMI BIN JOHARI
245	K225	MUHAMMAD NASIM SHAFIE
246	K392	MUHAMMAD NASRUL IZZAT BIN ANUAR
247	K321	MUHAMMAD NAZIR BIN MOHD YUSOF
248	K322	MUHAMMAD NAZMI BIN MOHD YUSOF

29

30

31

249	K424	MUHAMMAD SAIFUL 'ARIFFIN B HAMID
250	K224	MU'MINAH YUSOF
251	K300	MUNA BT IMAM SUPAAT
252	K077	MUNAWAR BIN ALIAS
253	K398	MUNEERA MOHD YUSOF
254	K120	MUSTAK ZAKUAN BIN MOHAMAD KAMAL
255	K462	NOORASYKIN AZLAN ANI
256	K031	NABIR BIN HJ ABDULLAH
257	K202	NADIAH HANIM YAAKOB
258	K206	NADZRI DAUD
259	K237	NAEMAH SHARIFUDDIN
260	K446	NAJIHAH MAT
261	K042	NAZMI BIN MOHD NASIR
262	K450	NIK KAMARULZAMAN YUSOF
263	K032	NIK MAT @ MAHAMOOD BIN CHE DAUD
264	K319	NIK MOHD FAISAL ABDUL KADIR
265	K500	NIK MUHAMMAD ADHAM BIN NIK ANUAR
266	K082	NOOR BEE BT IBRAHIM
267	K505	NOOR HAFIZAN BINTI BAHARUDDIN
268	K264	NOOR IANNS BT HUSIN
269	K260	NOOR JULIANA BT HUSSAIN
270	K475	NOOR ZATUL AIN AHMAD
271	K240	NOR 'AZAH MOHD. NOOR
272	K401	NOR AZLIN IBRAHIM
273	K318	NOR FAIZA BT MOHD TOHIT
274	K388	NOR MOHAMAD HANIFF ZAHALAN
275	K115	NORAINI BT MOHAMAD
276	K331	NORAINI MARDHIAH HJ MAT RADZI
277	K226	NORAMIN BT MOHAMED DAIM
278	K443	NORAZIAN NORDIN
279	K131	NORESAR BT JANUDIN
280	K332	NORHAFIZA BT MOHD TOHIT
281	K337	NORHAFIZAH BT MOHD SUIB
282	K336	NORHAFIZAN BT MOHD SUIB
283	K227	NORHIDAYAH HUSSIN
284	K296	NORIDAH A. MANAN
285	K113	NORIZAN YUNOS 591009.10-5034
286	K413	NORLAILIZA AHMAD
287	K304	NORMAH SEPUAN
288	K289	NORSHAHIDAH A. RAHIM
289	K209	NORSIAH HJ IDRIS
290	K239	NORZAILAH MOHD. NOOR
291	K423	NUR ATIAH BINTI ROSLAN
292	K421	NUR ILLIYIN BINTI ROSLAN
293	K380	NUR IZZATI ABDULLAH
294	K335	NUR MUNIRAH BT MOHD SUIB
295	K486	NUR SYAHIDAH BINTI MOHD SUIB
296	K361	NUR SYUKRIYAH MOHD. SUIB
297	K501	NURDIYANA BINTI AHMAD DENIL
298	K445	NURFAIZAH ABDUL AZIZ

32

33

34

35

299	K437	NURFARIHA ABDUL AZIZ
300	K444	NURFARIHIN ABDUL AZIZ
301	K502	NURNADIAH BINTI AHMAD DENIL
302	K504	NURSABRINA BINTI AHMAD DENIL
303	K369	NURSY UHADA ASYIKIN HAMID
304	K389	NURUL SHIMA ABDUL RAUF
305	K384	OMAR JAAFAR
306	K438	PARIDAH A. RASHID
307	K134	PARIDAH BT ABDUL RAHMAN
308	K309	PONISAH BT. GANI
309	K151	RABUAN BIN SULAIMAN
310	K255	RADZIAH BT MOHAMED SALLEH
311	K471	RAHILA MOHD. JUNID
312	K040	RAHILAH BT HARUN
313	K083	RAJA ABDULLAH BIN RAJA KAMIL
314	K355	REHANA HAMID
315	K414	RIDHWAN FADHIL MAT RADZI
316	K415	RIDHWAN FAHMI MAT RADZI
317	K417	RIDHWAN FAIZ MAT RADZI
318	K416	RIDHWAN FAKHRI MAT RADZI
319	K107	RIDHWAN SYAM BIN SYAMSUDDIN
320	K495	ROHANA BINTI NAWARI
321	K253	ROKIAH BT MD ATIB
322	K195	ROKIAH MOHAMED YASIN
323	K405	ROSDAH MAT SAAN
324	K333	ROSE IZNAN RIZA BT MOHD TOHIT LIRI
325	K027	ROSFNAINI @ RUSNAINI BT A. SAMAN
326	K090	ROSINI BT ZAKARIA
327	K254	ROSLI BIN ISMAIL
328	K086	ROZAINI BIN BAHARUDDIN
329	K205	RUGAYAH ABDUL GHANI
330	K138	RUKIAH BT YUSOF
331	K092	RUPINAH BT SAIMIN
332	K354	RUSNAH ABU
333	K275	RUSNANI ABDUL KADIR
334	K015	SABARDIN BIN AHMAD
335	K466	SAERAH SALAM
336	K368	SAID ABU HASSAN ABUL FAZAL
337	K288	SAIFUL ANUAR MD. NOOR
338	K342	SAIFUL HUZAIRI MOHD. HUSSAIN
339	K075	SALEH HUDDIN BIN HASSAN
340	K259	SALLEH BIN MOHAMAD
341	K088	SALMAH BT KASMANI
342	K152	SALMI BT HJ MOHAMAD TAHIR
343	K310	SAMION B. HJ MUSIRON
344	K048	SARIFF BIN HASHIM
345	K477	SASSU BIN SALAMA
346	K379	SAZLIN SELIM
347	K272	SAZLIZA MAT ISA
348	K330	SH HAMSIAH BT WAN ISMAIL

36

0112356837

37

38

4

39

40

41

349	K363	SHAARI CHIN
350	K190	SHAFIE ABU BAKAR (DR.)
351	K484	SHAH NUR HUIZAM BIN NASIR
352	K129	SHAHIDAN BIN RADIMAN
353	K376	SHAHIRAH AMALINA ZAINAL ABIDIN
354	K285	SHAHRUM ABDULLAH
355	K133	SHAMSIAH MOHD NOR
356	K251	SHAMSUDIN BIN ABU BAKAR
357	K509	SHARANI BIN ABU BAKAR
358	K343	SHARIPAH ISMAIL
359	K378	SITI FARAH MD TOHID
360	K360	SITI HAWA MUSTAFFA
361	K493	SITI MARSHITA BINTI MD RAWI
362	K320	SITI NAZILAH BT MOHD YUSOFF
363	K393	SITI NOR MASTURAH AB. HALIM
364	K507	SITI SURAYA BIN MOHAMED SALLEH
365	K089	SOLEHEN BIN JAIR
366	K279	SUHAIDI ISMAIL
367	K373	SUKMA ILIANA RADIN
368	K208	SURAYA KHAIREEN KHALIS
369	K058	SYAHRIR BIN MAT ALI
370	K144	TALIB MAT
371	K200	TENGGU AZMI TENGGU IBRAHIM
372	K315	UJANG BIN SUKI
373	K007	WAN MOHTAR BIN WAN YUSOFF
374	K009	WAN NASIR HJ. WAN DAUD
375	K011	YAAKOB BIN MAT NOOR
376	K124	YAHYA HJ. MOHD THAMIN
377	K246	YUSNAH BT YUSUF
378	K121	YUSOFF BIN ISMAIL
379	K235	ZAHARAH A. RAHMAN
380	K262	ZAHRAH BT ISMAIL
381	K324	ZAFEENA BT WAN NASIR
382	K242	ZAIN MOHD NOOR
383	K243	ZAINAB AHMAD
384	K219	ZAINAH MOHD. ARIFFIN
385	K012	ZAINAL ABIDIN MOHAMED
386	K148	ZAINON BT MOHD ALI
387	K238	ZAINUR HISHAM MOHD NOOR
388	K325	ZAIREENA BT WAN NASIR
389	K326	ZAKIAH BT RAMLI
390	K217	ZALEHA MOHAMED DAUD
391	K408	ZALILA ISMAIL
392	K143	ZANARIAH BT YUSOFF
393	K135	ZOLKAFLY BIN MD ISA
394	K459	ZUHRAH BINTI ABDUL RAOFA FAIZ
395	K455	ZULRIDAH MOHD NOOR
396	K024	ZURIATI BTE ZAKARIA
397	K464	ZURINA MOHAMED NIL

42

43

44

45

46

47

48

1. TUJUAN

Tujuan mengkaji semula honorarium ALK dan elaun Setiausaha dan Bendahari adalah untuk memberi imbuhan yang berpatutan berdasarkan tanggung jawab yang dipegang oleh ALK bagi mewujudkan semangat kerja berpasukan di kalangan ALK.

2. HONORARIUM DAN ELAUN SEDIA ADA

NO	ALK	HONORARIUM	ELAUN	JUMLAH
1	Pengerusi	1,575.00	-	1,575.00
2	Setiausaha	1,475.00	3,000.00	4,475.00
3	Bendahari	1,475.00	3,000.00	4,475.00
4	ALK Lain (9orang)	(@275.00) 2,475.00	-	2,475.00
5	JUMLAH	7,000.00	6,000.0	13,000.00

3. CADANGAN

Selain daripada 3 jawatan utama, ada 4 jawatan baru yang dilantik untuk merancang dan melaksanakan aktiviti KOBANGI. Tugasan ini adalah penting bagi memastikan KOBANGI mencapai visi dan misi serta objektif yang dirancang didalam Pelan Strategik KOBANGI.

NO	ALK	HONORARIUM	ELAUN	JUMLAH
1	Pengerusi	2,000.00	1,000.00	3,000.00
2	Setiausaha	1,500.00	2,000.00	3,500.00
3	Bendahari	1,500.00	2,000.00	3,500.00
4	Ketua Bhg. Pembangunan Perniagaan Strategik	500.00	500.00	1,000.00
5	Ketua Bhg. Keanggotaan dan Komunikasi	500.00	500.00	1,000.00
6	Ketua Bhg. Syariah dan Infak	500.00	500.00	1,000.00
7	Ketua Bhg. Kewangan & Perolehan	500.00	500.00	1,000.00
4	ALK Lain (6 orang)	(@500) 3,000.00	-	3,000.00
5	JUMLAH	10,000.00	7,000.00	17,000.00

4. KELULUSAN ALK

ALK diminta mempertimbangkan dan memperakukan cadangan ini untuk dilaksanakan mulai Sesi 2023-2024.

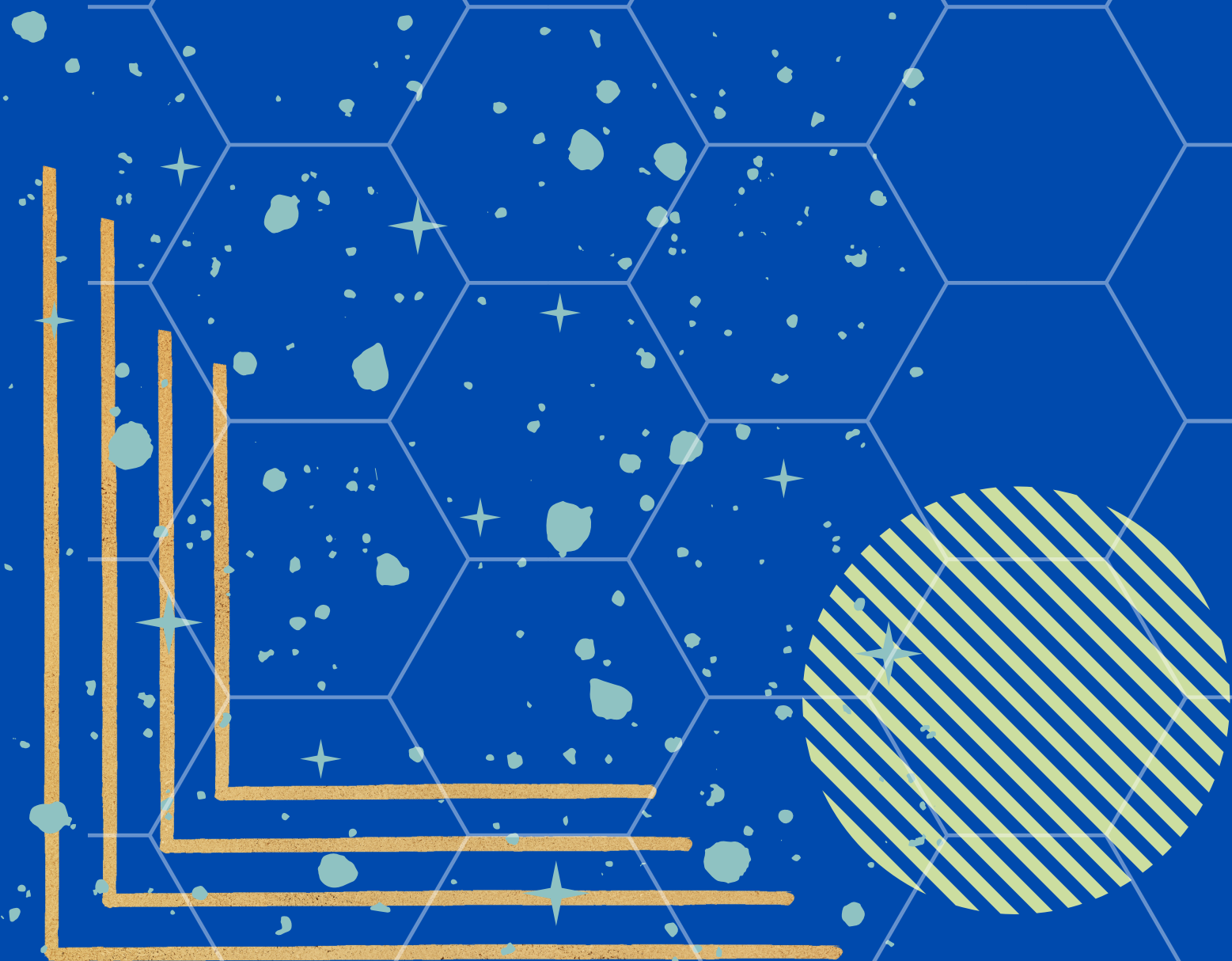
Disediakan oleh:



Setiausaha KOBANGI Sesi 2022-2023

LAPURAN LEMBAGA

SESI 2023-2024



AGENDA 3

MENERIMA LAPORAN ANGGOTA LEMBAGA BAGI SESI 2023-2024

TUJUAN

Kertas ini melaporkan aktiviti-aktiviti dan perkembangan KOBANGI bagi sesi 2023-2024.

TADBIR URUS KOPERASI KOBANGI

KOBANGI mematuhi semua prinsip-prinsip tadbir urus untuk memenuhi fungsi serta matlamat seperti yang diperuntukkan dalam Undang-Undang Kecil selaras dengan prinsip yang ditetapkan di dalam Akta Koperasi 1993.

ANGGOTA LEMBAGA KOBANGI

KOBANGI diseliakan oleh 12 orang Anggota Lembaga Koperasi (ALK) dalam memenuhi fungsi serta matlamatnya seperti yang diperuntukkan dalam Undang-Undang Kecil koperasi.

Senarai Anggota Lembaga KOBANGI 2023-2024 adalah seperti berikut :-

No.	Nama	Jawatan
1.	YBhg. Prof. Datuk Mohd Yusof Kasim	Pengerusi
2.	Hj. Ahmad Denil Hasbullah	Setiausaha
3.	Hjh. Rosenaini@Rusnaini A. Saman	Bendahari
4.	Hj. Hussin Hj. Yunos	Anggota Lembaga
5.	Hj. Ahmad Sufie Munasir	Anggota Lembaga
6.	Ustaz Dr Abdul Jamir Md Saad	Anggota Lembaga
7.	Hj. Aminudin Md Desah	Anggota Lembaga
8.	Hj. Kamaruddin Mohamed	Anggota Lembaga
9.	Prof. Dr. Hj. Wan Mohtar Wan Yusoff	Anggota Lembaga
10.	Muhammad Farahi 'Arif Tajul Ariffin	Anggota Lembaga
11.	Hj. Gazali Jaafar	Anggota Lembaga
12.	Hj. Hamdi Othman	Anggota Lembaga

BAHAGIAN DAN JAWATANKUASA

ALK telah melantik ketua-ketua bahagian dan jawatankuasa seperti berikut dan mewakilkan tanggungjawab khusus kepada jawatankuasa bahagian untuk membantu ALK merancang dan melaksanakan aktiviti-aktiviti bahagian dengan lebih teratur, cekap dan berkesan.

a) Bahagian Korporat dan Media	: Hj. Ahmad Denil Hasbullah
a) Bahagian Kewangan dan Perolehan	: Hjh. Rosenaini@Rusnaini A. Saman
b) Bahagian Pembangunan Perniagaan Strategik	: Hj. Ahmad Sufie Munasir
c) Bahagian Keanggotaan	: Prof. Dr. Hj. Wan Mohtar Wan Yusoff
d) Bahagian Syariah dan Kebajikan	: Ustaz Dr Abdul Jamir Md Saad
e) Jawatankuasa Audit Dalaman	: Hj. Othman Sodikin

PENGURUSAN DAN WARGAKERJA

KOBANGI tiada melantik pengurus bagi mengurus aktiviti koperasi. Pengurusan koperasi ditadbir oleh barisan tertinggi koperasi iaitu Pengerusi, Setiausaha dan Bendahari serta jawatankuasa bahagian. KOBANGI mengambil seorang wargakerja sambilan bagi menjalankan kerja-kerja pejabat bila perlu.

BAHAGIAN KORPORAT DAN MEDIA

Perniagaan penyewaan premis komersial merupakan sumber pendapatan utama bagi KOBANGI sejak penubuhan nya pada September 1995. Pada akhir tahun 2023, KOBANGI telah perolehi lima (5) unit premis komersial di sekitar Bandar Baru Bangi. Pihak SKM telah meluluskan pembiayaan bagi unit terkini iaitu sebuah premis kedai pejabat 2-tingkat di Southville City, Dengkil. Kelulusan permohonan oleh SKM hingga pembayaran kepada pemaju oleh SKM mengambil masa hampir setahun dari tarikh permohonan pada September 2022. Kelewatan pembayaran kepada pemaju telah menyebabkan KOBANGI dikenakan penalti sebanyak Ringgit Tujuh Puluh Satu Ribu Tujuh Ratus Enam dan Sen Tiga Puluh Dua Sahaja (RM71,706.32). Pihak pengurusan koperasi terdiri daripada Setiausaha, Bendahari, Prof. Wan Mokhtar Yusoff dan Hj Ahmad Sufie Munasir telah dapat menyakinkan pemaju bahawa kelewatan ini adalah disebabkan proses dalaman di pihak SKM dan Agensi Kerajaan yang berkaitan. Pihak pengurusan pemaju telah menerima keterangan koperasi dan meluluskan penalti dikecualikan.

Penyewaan tingkat bawah premis ini telah bermula pada Jun 2024 dan penyewaan tingkat satu akan bermula pada Ogos 2024. Jumlah sewaan bulanan premis ini dapat menampung kadar bayaran balik pinjaman dari SKM dan di jangka pada tahun ketiga penyewaan, koperasi akan dapat meraih lebih aliran tunai dari projek ini.

Proses penjualan dua (2) bidang tanah keluasan 5 ekar yang diperolehi pada 2017 masih diteruskan dan sehingga hari ini masih tiada pembeli dan komen dari pembeli adalah kerana kedudukan tanah yang agak jauh dari jalan utama dan kos pembangunan dijangka tinggi. Kawasan ini akan mengambil tiga tahun lagi untuk maju dan sekarang didapati beberapa projek perumahan skala kecil dibangunkan. Mesyuarat ALK telah bersetuju dan meluluskan penjualan tanah tersebut dengan harga yang memberi pulangan yang berpatutan kepada KOBANGI.

Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 yang telah dilancarkan pada 21 April 2022 akan berakhir pada tahun 2024. Perniagaan Peruncitan yang dirancang akan bermula pada tahun 2022 tidak dapat dilaksanakan oleh kerana kos penyelesaian e-Perdagangan (e-Commerce) yang ditawarkan oleh rakan niaga agak tinggi. Pada Julai 2023 Pelan Strategik ini telah disemak dan dikaji semula mengikut perkembangan ekonomi semasa serta perubahan halatuju koperasi. **Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 (Pindaan 1)** telah dilancarkan pada Julai 2023 dengan beberapa pindaan.

Program Digitalisasi yang dirancang dalam Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 telah berjaya dilaksanakan sepenuhnya pada awal tahun 2024. Sistem Pengurusan Keanggotaan dan Perakaunan (Sistem iKOOP) akan meningkatkan kualiti pentadbiran dan pengurusan koperasi ketahap yang lebih efisien dan cemerlang. Sistem ini memudahkan warga KOBANGI untuk mengakses dan mengemaskini pengkalan data peribadi masing-masing, semak penyata akaun syer dan menambah syer secara atas talian.

Bahagian ini akan menyelaras dan menyediakan perkhidmatan sokongan kepada semua bahagian supaya jentera pengurusan dapat beroperasi dengan cekap, produktif dan berkesan. Bahagian ini juga mengurus hal ehwal komunikasi dengan pihak media dalam meningkatkan imej korporat KOBANGI.

Promosi dan penerangan tentang KOBANGI akan sentiasa diadakan secara berterusan melalui sesawang KOBANGI dan Whatapps Group.

Disediakan oleh ;

Hj. Ahmad Denil Hasbullah

Setiausaha KOBANGI

BAHAGIAN KEWANGAN DAN PEROLEHAN

1.0 Ahli Jawatankuasa

- i) Hjh. Rosenaini @ Rusnaini A. Saman - Ketua
- ii) Hj. Ahmad Denil Hasbullah - Wakil Anggota Lembaga
- iii) Hj. Gazali Jaafar - Wakil Anggota Lembaga
- iv) Hj. Ahmad Shamsuri Muhamad - Ahli Jawatankuasa

2.0 Fungsi

Fungsi utama bahagian ini adalah untuk menguruskan hal ehwal kewangan dan perolehan koperasi di antaranya pelaburan tunai, pelaburan hartanah dan pelaburan perniagaan strategik koperasi.

3.0 Pencapaian

3.1 Prestasi Kewangan Tahun 2023

Pada keseluruhannya bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023, KOBANGI telah mencatat jumlah pendapatan bersih **RM527,498.33**, peningkatan sebanyak **2.0%** berbanding **RM516,659.26** pada tahun kewangan 2022. Pendapatan dari penyewaan premis bagi tahun 2023 adalah **RM432,588.00** berbanding **RM425,640.00** pada tahun 2022. Perbelanjaan bagi tahun ini menurun kepada **RM278,592.92** berbanding **RM288,418.08** pada tahun lepas.

Keuntungan bersih mencatatkan peningkatan dari **RM228,241.18** pada tahun 2022 kepada **RM248,905.41** bagi tahun 2023. Namun demikian, oleh kerana pelarasan operasi berjumlah **RM205,500.23** diatas perbezaan Modal Syer Anggota yang tersilap istihar pada tahun 2022 menyebabkan Keuntungan Terkumpul menurun kepada **RM16,117.30** berbanding dengan **RM208,041.68** pada tahun 2022.

3.2 Dividen

Keuntungan bersih selepas pembahagian berkanun yang dicatatkan pada tahun ini ialah sebanyak **RM209,080.55** berbanding **RM194,005.00** pada tahun 2022. Berdasarkan keuntungan ini, Anggota Lembaga Koperasi mencadangkan bayaran dividen bagi tahun 2023 ditetapkan pada kadar **5.0%** berjumlah **RM146,713.14**.

3.3 Modal Syer

Pada 31 Disember 2023, bilangan keanggotaan adalah **429** orang dengan jumlah modal syer anggota sebanyak **RM 3,289,840.19**.

4.0 Perancangan

Sistem iKOOP Perakaunan telah dilaksanakan sepenuhnya pada awal 2024 bagi mempermudah pengurusan kewangan dan perolehan. Sistem ini telah diintegrasikan dengan Sistem iKOOP Keanggotaan. Dengan adanya sistem ini, semua urusan kewangan yang berkaitan dengan keanggotaan dapat dilakukan secara atas talian yang lebih cepat dan produktif. Laporan kewangan bulanan juga dapat disediakan dengan segera berbanding dengan sistem sebelum ini.

Bahagian ini akan terus memperkenalkan inisiatif - inisiatif baharu untuk menambah baik Sistem iKOOP. Bahagian ini juga akan memberi khidmat sokongan kepada Bahagian Pembangunan Perniagaan dalam menyediakan kajian kebolehlaksanaan sesuatu perniagaan strategik yang akan diceburi oleh koperasi.

Disediakan oleh;

Hjh. Rosenaini@Rusnaini A. Saman

Ketua Bahagian Kewangan dan Perolehan

BAHAGIAN KEANGGOTAAN

1.0 Ahli Jawatankuasa

- i) Prof. Dr. Hj. Wan Mohtar Wan Yusoff - Ketua
- ii) Hj. Ahmad Denil Hasbullah – Anggota Lembaga
- iii) Hjh. Rosenaini@Rusnaini A. Saman – Anggota Lembaga
- iv) Hj. Hamdi Othman – Anggota Lembaga
- v) En. Ahmad Jamalullail Abdul Kadir - Ahli Jawatankuasa

2.0 Fungsi

Fungsi utama bahagian ini adalah untuk menguruskan hal ehwal keanggotaan dalam aspek permohonan keanggotaan, penambahan syer dan pengeluaran syer serta perkara-perkara berkenaan anggota yang telah meninggal dunia dan berhenti menjadi anggota. Bahagian ini juga bertanggung jawab bagi menarik ramai lagi penduduk sekitar Bandar Baru Bangi menjadi anggota KOBANGI.

3.0 Pencapaian

Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 (Pindaan 1) telah dilancarkan pada Julai 2023 dan sasaran baharu bagi 2023 adalah 450 anggota berbanding dengan 1500 anggota yang disasarkan dalam pelan asal. Bilangan keanggotaan pada akhir 2023 adalah **429** anggota berbanding dengan 450 anggota yang disasarkan dalam **Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 (Pindaan 1)**.

Sasaran keanggotaan yang tinggi dalam Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 adalah untuk Perniagaan Peruncitan yang memerlukan bilangan pelanggan yang tinggi. Perniagaan Peruncitan yang dirancang akan bermula pada tahun 2022 tidak dapat dilaksanakan oleh kerana kos penyelesaian e-Perdagangan (e-Commerce) yang ditawarkan oleh rakan niaga agak tinggi dan dapat menjana pulangan yang rendah. Oleh itu, KOBANGI telah menukar sasaran keanggotaan bagi 2024 kepada 500 anggota berbanding dengan 2000 anggota dalam pelan asal.

Sistem Keanggotaan telah disepadukan dengan sistem Perakaunan dan telah dilancarkan pada awal 2024 yang membolehkan semua anggota mengakses pangkalan data masing-masing dan mengemaskini maklumat peribadi masing-masing, semak penyata akaun syer dan menambah syer secara atas talian. Semua anggota disarankan mengakses sistem ini dan setakat ini masih ramai yang belum mengemaskini data peribadi mereka terutama nya maklumat bank dan penama.

4.0 Perancangan

Bahagian ini akan terus memperkenalkan inisiatif - inisiatif baharu untuk menambah baik Sistem iKOOP. Promosi dan pengambilan keanggotaan akan difokuskan kepada individu yang **BERKUALITI** dalam ertikata anggota yang **BERPERANAN** bagi menjayakan apa jua aktiviti KOBANGI yang akan dirancang dan dilaksanakan. Anggota itu juga diharapkan dapat memberi cadangan yang membangun bagi meningkatkan prestasi KOBANGI serta sentiasa menambah syer supaya modal syer KOBANGI akan bertambah yang dapat mengurangkan kos kewangan dari pinjaman luaran untuk pelaburan di dalam projek perniagaan sedia ada dan baharu.

Disediakan oleh;

Prof. Dr. Hj. Wan Mohtar Wan Yusoff

Ketua Bahagian Keanggotaan

BAHAGIAN PEMBANGUNAN PERNIAGAAN STRATEGIK (BPPS)

1.0 Ahli Jawatankuasa

- i) Hj. Ahmad Sufie Munasir - Ketua
- ii) En. Muhammad Farahi Arif Tajul Ariffin - Setiausaha Bahagian
- iii) Hj. Ahmad Denil Hasbullah – Ex Officio
- iv) Hjh. Rosenaini@Rusnaini A. Saman – Ex Officio
- v) Prof. Dr. Hj Wan Mohtar Wan Yusoff – Anggota Lembaga
- vi) Hj. Aminudin Md Desah – Anggota Lembaga
- vii) Hj. Kamaruddin Mohamed – Anggota Lembaga
- viii) Hj. Husin Hj. Yunos – Anggota Lembaga

2.0 Fungsi

Fungsi utama bahagian ini adalah seperti berikut:

- a. Merancang strategi perniagaan sama ada secara menjalankannya sendiri, usaha sama dengan syarikat luar, usahasama dengan anggota koperasi bagi melaksanakan projek-projek jangka masa pendek dan jangka masa panjang.
- b. Menubuhkan perniagaan yang berpotensi yang dapat menjana pendapatan bagi meningkatkan lagi pendapatan koperasi dari masa ke masa.
- c. Memastikan semua perniagaan yang diceburi koperasi beroperasi dengan sempurna dan mematuhi konsep syariah serta dapat menjana pendapatan bagi koperasi.

3.0 Pencapaian dan Perancangan

Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 (Pindaan 1) telah mensasarkan untuk membeli dua (2) unit premis komersial dan alhamdulillah BPPS telah berjaya memilki premis komersial dengan pembelian kedai 2 tingkat yang dikenali sebagai PROJEK 7 SOUTHVILLE CITY. Syarikat Pemaju Mah Sing telah mengenakan penalti sebanyak Ringgit Tujuh Puluh Satu Ribu Tujuh Ratus Enam dan Sen Tiga Puluh Dua Sahaja (RM71,706.32). kerana bayaran pinjaman yang lewat diselesaikan oleh pihak SKM. Bagaimana pun hasil perbincangan ALK KOBANGI dengan pihak pengurusan Mah Sing, KOBANGI telah berjaya mendapat pengecualian dari membayar penalti tersebut.

Penyerahan kunci Projek 7 SOUTHVILLE CITY telah diperolehi pada Februari 2024 dan kerja memohon bekalan api, bekalan air, memasang jeriji besi serta kerja-kerja pembersihan telah dijalankan oleh Unit Penyewaan dan Penyelenggaraan. PROJEK 7 SOUTHVILLE CITY telah berjaya mendapat penyewa yang pertama iaitu Syarikat Gapura Holdings Sdn Bhd dengan kadar sewa RM3,800 sebulan.

Penyewa PROJEK 4 PKNS ANDAMAN Unit 5-09-01 iaitu Syarikat NS SOUQ Ventures telah memohon penyambungan kontrak selama setahun.

Penyewa PROJEK 4 PKNS ANDAMAN UNIT 5-09-LG iaitu AYZEERA ENTERPRISE telah bersetuju membaharui kontrak sewa dengan kadar baru RM1,250 iaitu kenaikan sewa 25%.

PROJEK 4 PKNS ANDAMAN Unit 5-09-02 telah mendapat penyewa baru dengan kadar sewa RM3,500 sebulan bermula bulan Januari 2024.

Bahagian ini juga bertanggung jawab membuat kerja penyelenggaraan bangunan hartanah milik KOBANGI, antaranya menyelia kerja membaiki pulih kerosakan lif di PROJEK 4 PKNS ANDAMAN.

BPPS komited meneruskan usaha menjual dua (2) bidang tanah berstatus perumahan di Jenderam dengan harga RM2.6 juta dan menambah satu (1) unit bangunan komersial baru di lokasi yang strategik dan mempunyai nilai yang tinggi. BPPS berusaha menceburi perniagaan baru di bidang **Kesihatan** yang boleh memberi manfaat kepada anggota KOBANGI dan masyarakat yang memerlukan khidmat tersebut. Selain

perniagaan baru BPPS juga berusaha menambah pelaburan saham dan membuat pelaburan baru yang boleh memberi pulangan yang terbaik kepada anggota KOBANGI.

Disediakan oleh;

Hj. Ahmad Sufie Munasir

Ketua Bahagian Pembangunan Perniagaan Strategik

BAHAGIAN SYARIAH DAN KEBAJIKAN

1.0 Ahli Jawatankuasa

- i) Ustaz Dr Abdul Jamir Md Saad - Ketua
- ii) Hj. Ahmad Denil Hasbullah – Anggota Lembaga
- ii) Hjh. Rosenaini@Rusnaini A. Saman – Anggota Lembaga
- iii) Hj. Hussin Hj. Yunos – Anggota Lembaga

2.0 Fungsi

Bahagian Syariah & Kebajikan merupakan bahagian yang memainkan peranan penting untuk mengawal selia perjalanan urus tadbir serta aktiviti perniagaan KOBANGI supaya bertepatan dengan konsep syariah serta muamalah Islam.

3.0 Pencapaian dan Perancangan

Bahagian ini telah merangka dan mensasarkan beberapa inisiatif berikut selaras dengan Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 bagi memantapkan urus tadbir & aktiviti-aktiviti KOBANGI supaya bertepatan dengan konsep Syariah & Muamalah Islam:

- Merangka & melaksanakan Skim Saham Kebajikan @ infaq Tunai KOBANGI
- Merangka Konsep Skim Hibah Saham KOBANGI
- Memantau & memastikan semua aktiviti perniagaan KOBANGI berteraskan Konsep Syariah & Muamalah Islam (Pelaksanaan Zakat KOBANGI)
- Berusaha untuk mengembangkan Dana Saham Kebajikan @ Infaq tunai KOBANGI melalui pelaburan dan pemilikan hartanah yang berpotensi supaya manfaatnya dapat dimaksimumkan untuk tujuan pembangunan Ummah & kebajikan sosial (Dakwah & Pendidikan)

Kini Skim Saham Wakaf tidak dapat dilaksanakan di sebabkan pihak Suruhanjaya Koperasi Malaysia memerlukan koperasi mendapat kelulusan pelaksanaan dari pihak Perbadanan Wakaf Selangor (PWS). KOBANGI sudah berhubung dengan PWS namun belum mendapat kebenaran bertulis daripada mereka untuk pelaksanaan Skim Saham Wakaf ini.

Disediakan oleh;

USTAZ DR ABDUL JAMIR MD SAAD

Ketua Bahagian Syariah dan Kebajikan

JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN

1.0 Ahli Jawatankuasa

i) Hj. Othman Sodikin - Ketua

ii) En. Hanas Rizal Ahmad Zakeri – Ahli Jawatankuasa

Mesyuarat Anggota Lembaga KOBANGI Ke-4 pada 8 Oktober 2023 telah meluluskan pelantikan jawatankuasa ini. Tiada laporan khusus yang disediakan bagi sesi 2023-2024 kerana jawatankuasa ini ditubuhkan lewat. Secara umum, laporan kewangan didapati memenuhi syarat cara penyediaan dan kawalan data kewangan.

PENUTUP

Pada tahun 2023, KOBANGI telah membuktikan kejayaannya dengan menjalankan aktiviti perniagaan **Hartanah** yang menghasilkan keuntungan dan mengekalkan pencapaian secara berterusan. KOBANGI akan terus bergerak ke hadapan dengan cadangan untuk mempelbagaikan lagi aktiviti-aktiviti perniagaannya selain dari **Hartanah** seperti bidang **Kesihatan** dan perniagaan baharu yang akan diceburi seperti dirancang dalam Pelan Strategik KOBANGI 2022-2024 (Pindaan 1). Anggota Lembaga KOBANGI akan memastikan segala aktiviti-aktiviti perniagaan yang dirancang dan diceburi akan memberi pulangan yang memberangsangkan untuk bergerak lebih maju ke hadapan. Pada tahun 2023, KOBANGI telah melonjak naik ke tangga Ke-27 dalam Index 50 Koperasi Terbaik Selangor berbanding kedudukan Ke-44 pada tahun 2022. KOBANGI masih tersenarai di kedudukan Top 350 Koperasi Terbaik Negara seperti tahun 2022.

Anggota Lembaga KOBANGI mengharapkan agar dapat mengekalkan kerjasama dengan anggota - anggota bagi menghasilkan koperasi yang **BERKUALITI - Kualiti** dari segi tadbir urus dan menjalankan perniagaan strategik yang bernilai tinggi dan berdaya maju yang akan memberi pulangan dividen yang berpatutan kepada semua anggotanya.



Sijil Pengiktirafan

TOP 350 KOPERASI TAHUN 2023

**KOPERASI PENDUDUK BANDAR
BARU BANGI BERHAD**



RUSLI BIN JAAFAR
Pengerusi Eksekutif
Suruhanjaya Koperasi Malaysia

PROFIL **50** KOPERASI TERBAIK NEGERI SELANGOR **2023**



27

TARIKH DAFTAR
FUNGSI
AKTIVITI KOPERASI
WILAYAH PENYELIAAN

: 18/9/1995
: PENGGUNA
: PELABURAN
: HULU LANGAT / GOMBAK



ANGGOTA

: 433 ORANG



ASET

: RM5,899,000



SYER & YURAN

: RM2,626,000



PENDAPATAN

: RM532,000



KUMPULAN WANG ANGGOTA

: RM2,833,000





PENYATA KEWANGAN

31 DISEMBER 2023



**KOPERASI PENDUDUK
BANDAR BARU BANGI BERHAD**

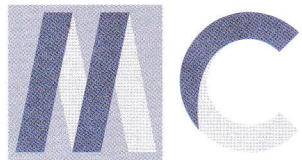


PENYATA KEWANGAN

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

**BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2023**

**MUSSA CONSULTING
AKAUNTAN BERTAULIAH**



Suruhanjaya Koperasi Malaysia,

Anggota-anggota Lembaga,

Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad (KOBANGI)

Tuan,

LAPORAN PENGURUSAN JURUAUDIT KE ATAS KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD (KOBANGI)

Dengan hormatnya dimaklumkan bahawa kami telah selesai menjalankan kerja-kerja pengauditan ke atas akaun-akaun **Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad (KOBANGI)** bagi tahun kewangan berakhir **31 Disember 2023**.

2. Sehubungan itu ,ekoran dari pengauditan tersebut ,kami ingin memaklumkan penemuan pada penyenggaraan buku -buku dan rekod -rekod perakaunan serta sistem kawalan dalaman **Koperasi Penduduk Bandar Bangi Berhad (KOBANGI)** sebagaimana berikut:

Bil	Penemuan -Penemuan	Cadangan-Cadangan
1	Perbezaan Modal Syer Anggota Akaun Lejer RM 3,289,840.19 Akaun Kawalan <u>RM 3,339,840.19</u> Beza <u>RM 50,000.00</u> Perbezaan antara Akaun Kawalan Modal Syer Anggota dengan Lejer Modal Syer Anggota sebanyak RM 50,000.00	Pihak Koperasi hendaklah memastikan setiap catatan dan rekod perakaunan dan kemasukkan adalah tepat dan betul.Ini supaya tidak terdapat kesilapan terlebih catat atau terkurang catatan dalam Akaun Modal Syer Keanggotaan Koperasi

3. Daripada pemeriksaan-pemeriksaan dan pemerhatian yang dijalankan, kami ingin memaklumkan bahawa penyenggaraan buku-buku dan rekod-rekod perakaunan serta sistem kawalan dalaman koperasi pada keseluruhannya adalah baik dan memuaskan.

Sekian, terima kasih

Yang Benar

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Musa Consulting', with a stylized flourish at the end.

MUSSA CONSULTING (NF1615)

Juruaudit Koperasi Bertauliah

SKM (B) 0546

Tarikh: 10 May 2024

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

31 DISEMBER 2023

ISI KANDUNGAN

MUKASURAT

Maklumat Korporat

Laporan Juruaudit

1 - 3

Laporan Berkanun

4

Kunci Kira-Kira

5

Akaun Pembahagian Keuntungan

6

Akaun Untung Rugi

7 - 8

Penyata Aliran Tunai

9

Nota-Nota Kepada Akaun

10 - 16

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

(No Pendaftaran: Kawasan 435)

Email:www. kobangi.com

ALAMAT PERNIAGAAN

Kompleks Pendidikan Islam Bangi

Jalan 6C/4, Seksyen 16

43650 Bandar Baru Bangi, Selangor Darul Ehsan

ANGGOTA LEMBAGA

Prof. Datuk Mohd. Yusof bin Kasim

Hjh. Rosenaini @ Rusnaini bt. A. Saman

Hj. Ahmad Denil Hasbullah

Hj. Ahmad Sufie Munasir

Hj. Hussin bin Hj. Yunos

Dr Hj. Abdul Jamir bin Md. Saad

Prof. Dr. Hj Wan Mohtar Wan Yusoff

Hj. Kamaruddin Mohamed

Hj. Aminudin Md Desah

En Muhammad Farahi 'Arif Tajul Ariffin

Hj. Hamdi bin Othman

Hj. Ghazali Jaafar

Pengerusi

Bendahari

Setiausaha

ANGGOTA JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN

Dr. Haji Othman Sodikin

En Hanas Rizal Ahmad Zakeri

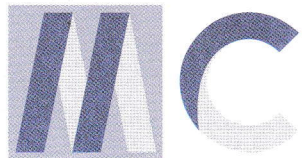
BANK

Bank Kerjasama Rakyat Berhad

Bank Islam Malaysia Berhad

JURUAUDIT LUAR

Tetuan Mussa Consulting



**LAPORAN JURUAUDIT KE ATAS PENYATA KEWANGAN BERAKHIR
31 DISEMBER 2023**

Kepada
Suruhanjaya Koperasi Malaysia
Anggota-anggota **Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad (KOBANGI)**
Tuan,

Laporan ke atas Penyata Kewangan

Kami telah mengaudit penyata kewangan **Koperasi Penduduk Bandar Baru Bangi Berhad** yang mengandungi Kunci Kira-kira pada 31 Disember 2023, Akaun Pembahagian keuntungan, Akaun Untung Rugi dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun kewangan yang berakhir pada **31 Disember 2023** dan ringkasan dasar-dasar perakaunan penting dan lain-lain nota keterangan seperti yang dibentangkan bersama.

Tanggungjawab Anggota Lembaga Koperasi kepada Penyata Kewangan

Anggota Lembaga Koperasi adalah bertanggungjawab dalam penyediaan dan pembentangan penyata kewangan yang saksama menurut piawaian-piawaian perakaunan diluluskan di Malaysia dan Akta Koperasi 1993. Tanggungjawab ini termasuk merangka, melaksanakan dan mengekalkan kawalan dalaman yang relevan dalam penyediaan dan pembentangan penyata kewangan yang daripada salah nyata yang material sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, pemilihan dan penggunaan dasar-dasar perakaunan yang bersesuaian dan membuat anggaran-anggaran perakaunan yang munasabah mengikut keadaan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan ini berdasarkan kepada pengauditan yang dijalankan. Kami melaksanakan pengauditan kami menurut piawaian-piawaian audit yang diluluskan di Malaysia. Piawaian-Piawaian tersebut menghendaki kami mematuhi etika dan merancang serta menjalankan kerja-kerja audit untuk memperolehi keyakinan yang munasabah mengenai sama ada penyata kewangan ini bebas daripada salah nyata fakta yang material.

Sesuai audit merangkumi pelaksanaan prosedur-prosedur bagi memperolehi bukti yang menyokong jumlah-jumlah dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur-prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan kami termasuk penilaian risiko salah nyata fakta yang material ke atas penyata kewangan sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko, kami mempertimbangkan kawalan dalaman yang berkaitan dengan penyediaan dan pembentangan saksama penyata kewangan bagi merangka prosedur-prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan bertujuan untuk memberikan pendapat tentang keberkesanan kawalan dalaman koperasi.

Sesuatu audit juga termasuk menilai kesesuaian dasar-dasar perakaunan yang di gunakan dan kemunasabahan anggaran-anggaran perakaunan yang dibuat oleh anggota lembaga koperasi dan juga penilaian ke atas pembentangan penyata kewangan secara keseluruhannya.

Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi memberikan asas yang wajar bagi pendapat kami.

Asas Untuk Pendapat Bersyarat

1. Pelarasan Operasi kerana Perbezaan Modal Syer Anggota (RM 205,500.23)

Koperasi telah mencadangkan Pelarasan Operasi berjumlah (RM RM 205,500.23) keatas Keuntungan Berkumpul. Ini adalah terdapat perbezaan antara Lejer Modal Syer Anggota dengan Akaun Kawalan Modal Syer Anggota. Kesan nya menyebabkan penurunan keatas Keuntungan Berkumpul Koperasi.

Pendapat Bersyarat

Pada pendapat kami, penyata kewangan tersebut telah disediakan dengan wajar menurut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Koperasi 1993 bagi memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan koperasi pada 31 Disember 2023 dan prestasi kewangannya serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Laporan ke atas Lain-lain Keperluan Perundangan dan Kawal Selia

Mengikut keperluan Akta Koperasi 1993 di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa pada pendapat kami:

- a) rekod-rekod perakaunan dan rekod-rekod lain telah disimpan dengan sempurna mengikut kehendak Seksyen 58 Akta Koperasi 1993.
- b) penerimaan, perbelanjaan dan pelaburan wang dan perolehan dan pelupusan aset-aset oleh koperasi dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023 adalah mengikut kehendak Akta, Peraturan-Peraturan dan Undang-Undang Kecil Koperasi.
- c) kedudukan aset-aset dan liabiliti-liabiliti termasuk hutang-hutang belum jelas Koperasi adalah munasabah.

Perkara-Perkara Lain

Laporan ini disediakan hanya untuk Suruhanjaya, anggota-anggota koperasi, sebagai satu badan, mengikut Seksyen 63 Akta Koperasi 1993 di Malaysia, dan bukan untuk tujuan yang lain. Kami tidak bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain ke atas kandungan laporan ini.



MUSSA CONSULTING (NF 1615)

Juruaudit Koperasi Bertauliah



MUSSA BIN MOHDI

No. Rujukan: SKM (B) 0546

Tarikh: 10 May 2024

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD (KOBANGI)

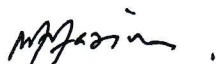
Laporan Berkanun Lembaga Mengikut Seksyen 59(1) (c)

Akta Koperasi 1993

Kami bagi pihak Lembaga Koperasi dengan sukacitanya membentangkan Laporan Tahunan dan Penyata Kewangan bagi tahun berakhir **31 Disember 2023**. Sesuai dengan kehendak-kehendak Akta Koperasi 1993, kami bagi pihak Lembaga Koperasi melaporkan bahawa:

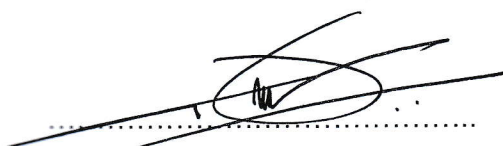
- (a) Operasi Koperasi tidak dipengaruhi oleh perkara – perkara abnormal mengikut takrif Seksyen 59(4).
- (b) Koperasi bercadang untuk membuat pembahagian keuntungan seperti di Akaun Pembahagian Keuntungan pada tahun ini.
 - I) Dividen diatas Modal Syer Anggota sebanyak 5 % RM 146,714.14**
 - II) Pelarasan Bukan Operasi berjumlah RM 205,500.23 untuk perbezaan Modal Syer Anggota**
 - III) Honorarium berjumlah RM 17,000.00**
- (c) Tiada hal – hal berbangkit yang menjadikan cara menilai aset dan liabiliti kontijen yang diaku janji oleh koperasi yang belum diselesaikan.
- (d) Dalam jangka masa yang diliputi oleh akaun untung rugi tiada liability kontijen yang diaku janji oleh koperasi yang belum diselesaikan.
- (e) Lembaga Koperasi juga berpendapat bahawa jumlah aset semasa yang ditunjukkan di kunci kira-kira adalah munasabah.

Kami bagi pihak Lembaga Koperasi mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara tersebut di atas, tiada lain-lain perkara di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Akta Koperasi 1993 Seksyen 59 (3).



.....
Datuk Prof. Mohd Yusof Bin Kasim

Pengerusi



.....
Hj. Ahmad Denil Bin Hasbullah

Setiausaha



.....
Hjh Rosenaini@Rusnaini Binti A Saman

Bendahari

Tarikh: 10 Mei 2024

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2023

	Nota	<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
ASET BUKAN SEMASA			
Harta Tanah, Loji Dan Peralatan			
Bangunan	4	3,008,057.99	3,092,626.39
Komputer	4	1.00	1.00
Aset-aset Lain	4	4.00	4.00
		3,008,062.99	3,092,631.39
Pelaburan Dalam Syer Tak Syer Harga	5	175,587.00	175,587.00
Pelaburan Dalam Hartanah	6	1,856,315.10	1,856,315.10
Akaun Deposit Koperasi (ADK)	7	111,536.36	79,178.66
		2,143,438.46	2,111,080.76
ASET SEMASA			
Penghutang Sewa	8	204,160.50	193,442.50
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	9	154,877.98	150,000.00
Pelbagai Penghutang	10	44,896.55	47,715.48
Deposit Tetap	11	129,554.77	126,031.84
Wang Di Bank	12	302,179.65	105,803.48
Belanja Bayar Dahulu		39,949.67	-
		875,619.12	622,993.30
JUMLAH ASET		6,027,120.57	5,826,705.45
DIBIAYAI OLEH:			
Modal Syer Anggota	13	3,289,840.19	2,665,060.58
Akaun Untung Rugi Terkumpul		16,117.30	208,041.68
KUMPULAN WANG ANGGOTA		3,305,957.49	2,873,102.26
Kumpulan Wang Rizab Statutori	14	346,304.96	313,947.26
Pinjaman Jangka Panjang	15	1,679,858.74	1,944,676.02
LIABILITI SEMASA			
Pinjaman Luar Matang 12 Bulan	15	269,896.44	269,896.44
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	16	10,187.83	9,774.55
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	17	5,093.91	4,887.27
ADK Belum Bayar	18	111,536.36	79,178.66
Dividen	19	146,930.74	195,288.89
Honorarium	20	17,000.00	7,000.00
Pelbagai Pemiutang Dan Terakru	21	134,354.10	128,954.10
		694,999.38	694,979.91
		6,027,120.57	5,826,705.45

Nota-nota berserta dengan akaun adalah sebahagian daripada akaun ini dan hendaklah di baca bersama dengannya.

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

	2023 RM	2022 RM
Keuntungan Bersih Tahun Semasa	248,905.41	228,241.18
Pelarasan Operasi:		
Pelarasan Dividen Bank Rakyat Terlebih Catat	-	-
	<u>248,905.41</u>	<u>228,241.18</u>
Tolak: Pembahagian Berkanun		
Kumpulan Wang Rizab Statutori 13% (2022: 12%)	32,357.70	27,388.94
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi 2% (2022: 2%)	4,978.11	4,564.83
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi 1% (2022: 1%)	2,489.05	2,282.41
	<u>39,824.86</u>	<u>34,236.18</u>
Untung/(Rugi) Selepas Pembahagian Berkanun	209,080.55	194,005.00
Tolak:		
Peruntukan Cukai	-	1,500.00
Peruntukan Zakat	-	1,500.00
Tolak: Lain-Lain Pembahagian		
Dividen atas Syer - 5% (2022:7%)	146,713.14	183,005.00
Honorarium Lembaga	17,000.00	7,000.00
	<u>163,713.14</u>	<u>190,005.00</u>
Baki Keuntungan Selepas Pembahagian	45,367.41	1,000.00
Pelarasan Bukan Operasi:		
Dividen Terkurang Cadang	(31,791.56)	-
Perbezaan Modal Syer Anggota	(205,500.23)	-
Perbezaan Pinjaman Bank Islam	-	-
Keuntungan Berkumpul Pada Awal Tahun	208,041.68	207,041.68
Keuntungan Berkumpul Pada Akhir Tahun	<u>16,117.30</u>	<u>208,041.68</u>

Nota-nota berserta dengan akaun adalah sebahagian daripada akaun ini dan hendaklah di baca bersama dengannya.

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

AKAUN UNTUNG RUGI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

	Nota	<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
PENDAPATAN			
Pendapatan Daripada Aktiviti:			
Projek 1 Sewa Bangunan Rumah Kedai (Medicircle)		120,000.00	120,000.00
Projek 2 Sewa Bangunan Rumah Kedah (Ramly Halal Mart, Adaza Consult & Adaza Security)		95,880.00	82,680.00
Projek 3 Sewa Bangunan Rumah Kedai (Legasi Oakheat, Amisi Medic, Dotters Empire)		80,400.00	80,400.00
Projek 4 Sewa Bangunan Kedai Seri Andaman (Lara Nour, Curio, Al Shawl's Couture, Ayzeera Enterprise)		136,308.00	142,560.00
		<u>432,588.00</u>	<u>425,640.00</u>
Pelbagai Pendapatan:			
Fi Masuk		140.00	110.00
Hibah Bank		848.75	643.46
Dividen Syer Bank Rakyat		26,323.05	25,440.61
Faedah Simpanan Tetap		8,400.91	7,707.68
Rebat Atas Pinjaman		59,196.62	57,117.51
Pelbagai Pendapatan		1.00	-
		<u>94,910.33</u>	<u>91,019.26</u>
JUMLAH PENDAPATAN		<u>527,498.33</u>	<u>516,659.26</u>
PERBELANJAAN			
Perbelanjaan Am:			
Susutnilai Aset Tetap		84,568.40	85,186.86
Peruntukan Hutang Lapuk Dihapuskira		4,750.00	3,300.00
Perbelanjaan Lembaga		6,000.00	6,000.00
Belanja Mesyuarat Agung		21,837.95	23,547.10
Fi Juruaudit Swasta		5,000.00	5,000.00
		<u>122,156.35</u>	<u>123,033.96</u>
Pelbagai Perbelanjaan			
Fi Perakaunan		-	3,500.00
Caj Pembiayaan Tertunda - BIMB		28,205.92	25,984.40
Caj Pembiayaan - SKM 2		2,763.15	1,718.09
Caj Pembiayaan - SKM 3		36,497.99	44,223.49
Caj Pembiayaan - Bank Rakyat		8,974.02	3,953.69
Cukai Tanah		2,713.00	214.00
Cukai Taksiran		11,073.76	7,163.20
Belanja Fotostat dan Alatulis		364.90	841.80
Upah Kerja/Saguhati		8,889.95	11,850.00
Tuntutan Perjalanan		100.00	-
Caj Bank		636.25	707.50
Keraian		2,482.00	-
Bil Utiliti		638.00	4,860.46
Telefon/Faks/Internet		6,000.00	8,050.00
Sewa Pejabat		5,400.00	6,000.00
Penyelenggaraan Bangunan		22,573.75	6,677.10
Yuran Profesional		-	27,471.61
Belanja Sistem Perakaunan		749.00	750.00
Insurans Bangunan		11,418.78	11,418.78
Belanja Am		756.10	-
Belanja Baju Korporat		3,100.00	-
Peralatan Pejabat		3,100.00	-
JUMLAH		<u>156,436.57</u>	<u>165,384.12</u>

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

AKAUN UNTUNG RUGI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023 (SAMBUNGAN)

	Nota	<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
JUMLAH PERBELANJAAN		<u>278,592.92</u>	<u>288,418.08</u>
Keuntungan Bersih		<u>248,905.41</u>	<u>228,241.18</u>

Nota-nota berserta dengan akaun adalah sebahagian daripada akaun ini dan hendaklah di baca bersama dengannya.

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

Penyata Aliran Tunai Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2023

	<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
Aliran Tunai dari Aktiviti Operasi		
Keuntungan Bersih Tahun ini	248,905.41	228,241.18
Pelarasan untuk:		
Susutnilai Aset Tetap	84,568.40	85,186.86
Pelarasan Dividen Bank Rakyat	-	-
Caj Pembiayaan Tertunda BIMB	28,205.92	25,984.40
Caj Pembiayaan SKM	39,261.14	45,941.58
Caj Pembiayaan Bank Rakyat	8,974.02	3,953.69
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	409,914.89	389,307.71
<u>Tambahan/Kurangan</u>		
Penghutang Sewa	(10,718.00)	(31,540.00)
Pelaburan Hartanah	-	-
Pelbagai Penghutang	2,818.93	(4,900.00)
Pelbagai Pemiutang	5,400.00	(46,735.94)
Belanja Bayar Dahulu	(39,949.67)	-
Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi	367,466.15	306,131.77
Aliran Tunai Untuk Bayaran Berkanun dan Agihan		
Honorarium Lembaga	(7,000.00)	14,000.00
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	(4,564.83)	-
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	(2,282.41)	-
	(13,847.24)	14,000.00
Aliran Tunai Dari Aktiviti PELABURAN		
Aset Tetap	-	-
Tunai bersih daripada aktiviti PELABURAN	-	-
Aliran Tunai Dari Aktiviti PEMBIAYAAN		
Terimaan Modal Syer Anggota	563,406.86	79,095.00
Pulangan Modal Syer Anggota	(159,327.48)	(39,901.00)
Bayaran Pinjaman Jangka Panjang	(341,258.36)	(263,782.67)
Bayaran Dividen	(195,071.29)	(183,962.97)
Pindahan Elaun Mesyuarat Agung	15,200.00	-
Dividen Terkurang Cadang	(31,791.56)	-
Tunai diperolehi dari aktiviti PEMBIAYAAN	(148,841.83)	(408,551.64)
Lebih/Kurangan tunai dan setara tunai	204,777.08	(102,419.87)
Tunai dan setara tunai pada awal tahun	381,835.32	484,255.19
Tunai dan setara tunai pada akhir tahun	586,612.40	381,835.32
Ini Ditunjukkan Oleh:		
Akaun Semasa di Bank	302,179.65	105,803.48
Pelaburan Am Mudharabah	284,432.75	276,031.84
Baki Pada Akhir Tahun	586,612.40	381,835.32

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

NOTA 1 DASAR-DASAR PERAKAUNAN

a. Asas-asas Perakaunan

- i. Akaun-akaun disediakan menurut kelaziman kos asal dengan andaian bahawa kegiatan koperasi adalah berterusan.
- ii. Akaun-akaun koperasi yang disediakan telah disesuaikan untuk mematuhi Akta Koperasi 1993 dan Peraturan-peraturan Koperasi 2010 dan Undang-Undang Kecil Koperasi.

b. Fee Masuk

Semua fee masuk akan dikreditkan ke Akaun Untung Rugi.

c. Harta Tanah, Loji Dan Peralatan

- i. Susutnilai harta tetap dikira berdasarkan kaedah garis lurus mengikut tempoh aset dapat digunakan dengan cara yang ekonomik.
- ii. Kadar susutnilai yang digunakan adalah seperti berikut:

Bangunan	-	2%
Komputer	-	20%
Grill	-	10%
Kelengkapan Pejabat	-	20%
- iii. Susutnilai tidak lagi dibuat ke atas harta yang telah tamat usiaguna tetapi masih lagi digunakan dan ia dicatatkan pada nilai nominal RM1.00 setiap satu.
- iv. Harta-harta yang diperolehi dalam tahun disusutnilaikan setahun penuh.

d) Pelaburan Dalam Syer Tak Siar Harga

Pelaburan dalam saham-saham tak siar harga dinyatakan pada nilai kos.

e) Pelaburan Dalam Hartanah

Koperasi membeli tanah di Lot 6386 dan 6387 Jenderam Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor. Koperasi telah menukar syarat tanah daripada pertanian kepada kediaman dan membuat permohonan merancang pelan susunatur ke atas cadangan lot rumah sesebuah/lot banglo di atas tanah tersebut.

NOTA 2 KEGIATAN KOPERASI

Koperasi sedang bergiat di dalam aktiviti sewaan bangunan rumah kedai dan pelaburan simpanan tetap dan syer tak siar harga serta pelaburan dalam aktiviti hartanah.

NOTA 3 POLISI RISIKO PENGURUSAN KEWANGAN

Pengurusan risiko kewangan koperasi memastikan bahawa sumber kewangan yang mencukupi adalah tersedia untuk pembangunan perniagaan koperasi di samping menguruskan risikonya. Polisi-polisi di bawah adalah dilaksanakan untuk memberi kaedah-kaedah yang berkesan untuk mengurangkan risiko kewangan ke atas koperasi. Risiko-risiko yang dihadapi terutamanya adalah risiko kecairan dan risiko kredit.

a) Risiko Kecairan

Koperasi memastikan bahawa terdapat dana yang mencukupi bagi memenuhi liabiliti mereka dan secara kos efektif dengan mempelbagaikan sumber pembiayaan dan menjadualkan pembayaran hutang kepada beberapa peringkat kematangan.

b) Risiko Kredit

Risiko kredit adalah potensi kerugian berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi mereka. Koperasi telah mengamalkan polisi yang hanya berurusan dengan mereka yang mempunyai rekod kredit yang baik serta mendapatkan cagaran yang mencukupi atau jaminan lain yang sesuai sebagai satu cara bagi mengurangkan risiko kerugian kewangan akibat dari kemungkinan pelanggaran. Penghutang perdagangan dikawal secara berterusan melalui prosedur pengurusan rekod koperasi.

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

NOTA 4 HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Kos Pada 1 Januari	Tambahan	Kos Pada 31 Disember	Susutnilai Terkumpul pada 1 Januari	Susutnilai Semasa	Susutnilai Terkumpul pada 31 Disember	2023 Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	2022 Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan Rumah Kedai 1	824,685.26	-	824,685.26	428,238.31	16,493.70	444,732.01	379,953.25	396,446.95
Bangunan Rumah Kedai 2	785,063.05	-	785,063.05	251,002.88	15,701.26	266,704.14	518,358.91	534,060.17
Bangunan Rumah Kedai 3	586,264.69	-	586,264.69	152,428.82	11,725.29	164,154.11	422,110.58	433,835.87
Bangunan Rumah Kedai 4	2,032,407.55	-	2,032,407.55	304,124.15	40,648.15	344,772.30	1,687,635.25	1,728,283.40
Komputer	15,338.00	-	15,338.00	15,337.00	-	15,337.00	1.00	1.00
Grill	8,110.00	-	8,110.00	8,109.00	-	8,109.00	1.00	1.00
Kelengkapan Pejabat	6,612.00	-	6,612.00	6,611.00	-	6,611.00	1.00	1.00
Penghawa Dingin	1,550.00	-	1,550.00	1,549.00	-	1,549.00	1.00	1.00
Grill Pejabat	880.00	-	880.00	879.00	-	879.00	1.00	1.00
	4,260,910.55	-	4,260,910.55	1,168,279.16	84,568.40	1,252,847.56	3,008,062.99	3,092,631.39

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

		2023	2022
		RM	RM
NOTA 5	PELABURAN DALAM SYER TAK SIAR HARGA		
	Koperasi GAKUB Berhad	100.00	100.00
	Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	175,487.00	175,487.00
	Baki Pada 31 Disember	175,587.00	175,587.00
NOTA 6	PELABURAN DALAM HARTANAH		
	Baki Pada Awal Tahun	1,856,315.10	1,856,315.10
	Terimaan Dalam Tahun	-	-
	Baki Pada 31 Disember	1,856,315.10	1,856,315.10
NOTA 7	AKAUN DEPOSIT KOPERASI (ADK)		
	Baki Pada Awal Tahun	79,178.66	51,789.72
	Tambahan Dalam Tahun	32,357.70	27,388.94
		111,536.36	79,178.66
	Tolak: Kurangan Dalam Tahun	-	-
	Baki Pada 31 Disember	111,536.36	79,178.66
	ADK daripada Kumpulan Wang Rizab Statutori (KWRS)	111,536.36	79,178.66

Koperasi telah diarah untuk memindahkan caruman semasa KWRS bermula tahun kewangan 31 Disember 2018 dalam Akaun Deposit Koperasi (ADK) selaras dengan Arahan Suruhanjaya Koperasi Malaysia Bilangan 2 Tahun 2019: Arahan Mendeposit Ke Dalam ADK bertarikh 12 Ogos 2019.

NOTA 8	PENGHUTANG SEWA		
	Baki Pada Awal Tahun	193,442.50	161,902.50
	Tambahan Sewa Dalam Tahun Semasa	25,000.00	71,037.00
		218,442.50	232,939.50
	Tolak: Bayaran Dalam Tahun	(9,532.00)	(30,347.00)
	Tolak: Penghutang terlebih bayar	-	(5,850.00)
	Peruntukan Hutang Lapuk Dihapuskira	(4,750.00)	(3,300.00)
	Baki Pada 31 Disember	204,160.50	193,442.50

Peruntukan hutang lapuk dibuat ke atas penyewa Yuhainizah bt Yunos kerana penyewa mempunyai tunggakan lebih 6 bulan dan tidak dapat dijejaki. Penyewa telah berpindah tanpa memberitahu Koperasi.

Senarai Penghutang Sewa

1. Medi Circle	28,300.00	18,300.00
2. Vanila Pastri Sdn Bhd	3,029.50	3,029.50
3. Adaza Consultant Sdn Bhd	6,000.00	4,400.00
4. Amisi Medic Sdn Bhd	45,000.00	35,000.00
5. Adaza Security	6,100.00	7,200.00
6. Zuzilawati	24,000.00	24,000.00
7. Yuhainizah binti Yunos *	42,750.00	47,500.00
8. Legasi Oakheart	10,000.00	10,000.00
9. Al Shawl's	31,501.00	38,913.00
10. AAK	4,080.00	5,100.00
11. Dotter Empires	3,400.00	-
JUMLAH	204,160.50	193,442.50

*Koperasi sedang mengambil tindakan mahkamah ke atas mana-mana Penghutang Sewa yang masih tiada pergerakan.

NOTA 9	ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI		
	Akaun Pelaburan Am Mudharabah Di Bank Rakyat	154,877.98	150,000.00

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

		<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
NOTA 10	PELBAGAI PENGHUTANG		
	Depost Tenaga Nasional Berhad	7,938.63	7,140.00
	Deposit Jabatan Bekalan Air	4,640.00	4,140.00
	Deposit Ansuran Pinjaman Bank	5,112.43	5,112.43
	Deposit Kedai di South Ville City	-	5,000.00
	Dividen Akan Diterima Bank Rakyat	27,205.49	26,323.05
	Baki Pada 31 Disember	44,896.55	47,715.48
NOTA 11	DEPOSIT TETAP		
	Akaun Pelaburan Am Mudharabah Di Bank Rakyat	129,554.77	126,031.84
NOTA 12	WANG DI BANK		
	Akaun Semasa Di Bank Islam Malaysia Berhad	250,984.38	80,616.81
	Akaun Semasa Di Bank Rakyat	51,195.27	25,186.67
	Baki Pada 31 Disember	302,179.65	105,803.48
NOTA 13	MODAL SYER		
		2023	2022
		Bilangan	Modal Syer
		Anggota	RM
	Baki pada 1 Januari	440	2,665,060.58
	Pindahan Elaun Mesyuarat Agung	-	15,200.00
	Tambahan Dalam Tahun	14	563,406.86
		454	3,243,667.44
	Keluaran dalam tahun	(25)	(159,327.48)
	Pelarasan Modal Syer Anggota	-	205,500.23
	Baki Pada 31 Disember	429	3,289,840.19
		Modal Syer	Modal Syer
		RM	RM
		2,665,060.58	2,625,866.58
		-	-
		79,095.00	2,704,961.58
		(39,901.00)	(39,901.00)
		-	-
		2,665,060.58	2,665,060.58
	Surat pengesahan Modal Syer telah dihantar kepada semua anggota. Keputusan atas edaran adalah 100%.		
NOTA 14	KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI		
	Baki pada 1 Januari	313,947.26	286,558.32
	Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	32,357.70	27,388.94
	Baki Pada 31 Disember	346,304.96	313,947.26
NOTA 15	PINJAMAN JANGKA PANJANG		
	Pinjaman Daripada SKM		
	i) Suruhanjaya Koperasi Malaysia 1		
	Baki Pada Awal Tahun	-	650,608.00
	Tambah Faedah Pinjaman	-	101,213.66
	Pelarasan Caj Bank Tahun 2007	-	4.85
		-	751,826.51
	Tolak: Bayaran Balik Terkumpul Awal Tahun		(717,845.87)
	Tolak: Bayaran Balik Dalam Tahun	-	(33,980.64)
	Faedah Belum Matang	-	-
	Ansuran Akan Dijelaskan Dalam Tempoh 12 Bulan	-	-
	Baki Pada Akhir Tahun	-	-

Koperasi telah menerima pembiayaan sebanyak RM650,608.00 Tabung Modal Pusingan Suruhanjaya Koperasi Malaysia untuk membiayai pembelian seunit kedai di Pusat Bandar Bangi. Tempoh pembiayaan selama 180 bulan.

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

NOTA 15	PINJAMAN JANGKA PANJANG (sambungan)	<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
	ii) Suruhanjaya Koperasi Malaysia 2		
	Baki Pada Awal Tahun	522,000.00	522,000.00
	Tambah Faedah Pinjaman	79,774.99	79,774.99
	Pelarasan Caj Bank	0.53	0.53
		<u>601,775.52</u>	<u>601,775.52</u>
	Tolak: Bayaran Balik Terkumpul Awal Tahun	(484,187.20)	(442,685.44)
	Tolak: Bayaran Balik Dalam Tahun	(67,178.96)	(41,501.76)
	Faedah Belum Matang	-	-
	Ansuran Akan Dijelaskan Dalam Tempoh 12 Bulan	(41,501.76)	(41,501.76)
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>8,907.60</u>	<u>76,086.56</u>

Koperasi telah menerima pembiayaan sebanyak RM522,000.00 Tabung Modal Pusingan Suruhanjaya Koperasi Malaysia untuk membiayai pembelian seunit kedai 2 1/2 tingkat di Sri Bangi, Bandar Baru Bangi. Tempoh pembiayaan selama 174 bulan.

	iii) Suruhanjaya Koperasi Malaysia 3		
	Baki Pada Awal Tahun	1,980,000.00	1,430,000.00
	Tambahan	-	550,000.00
	Tambah Faedah Pinjaman	646,566.72	646,566.72
		<u>2,626,566.72</u>	<u>2,626,566.72</u>
	Tolak: Bayaran Balik Terkumpul Awal Tahun	(1,019,702.27)	(919,852.48)
	Tolak: Bayaran Balik Dalam Tahun	(110,825.60)	(99,849.79)
	Faedah Belum Matang	(230,481.33)	(266,979.32)
	Ansuran Akan Dijelaskan Dalam Tempoh 12 Bulan	(132,990.72)	(132,990.72)
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>1,132,566.80</u>	<u>1,206,894.41</u>

Koperasi telah menerima pembiayaan sebanyak RM2.2 juta Tabung Modal Pusingan Suruhanjaya Koperasi Malaysia untuk membiayai pembelian seunit kedai 4 tingkat di Bandar Baru Bangi. Tempoh pembiayaan selama 237 bulan dengan kadar faedah 3%.

	iv) Bank Islam Malaysia Berhad	<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
	Baki Pada Awal Tahun	1,000,000.00	1,000,000.00
	Tolak: Pelarasan Pinjaman	(624,959.76)	(624,959.76)
	Tambah Faedah Pinjaman	2,160,296.00	2,160,296.00
		<u>2,535,336.24</u>	<u>2,535,336.24</u>
	Tolak: Bayaran Balik Terkumpul Awal Tahun	(780,425.76)	(709,777.80)
	Tolak: Bayaran Ansuran Pinjaman	(78,712.03)	(70,647.96)
	Tolak: Ansuran Akan Dijelaskan Dalam Tempoh 12 Bulan	(70,647.96)	(70,647.96)
	Tolak: Diskaun Diterima	(21,398.73)	(21,398.73)
	Tolak: Rebat Atas Pinjaman	(116,314.13)	(57,117.51)
	Tolak: Faedah Belum Matang	(968,986.48)	(997,192.40)
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>498,851.15</u>	<u>608,553.88</u>

Koperasi telah membuat pembiayaan semula sebanyak RM1 juta dengan tempoh pembiayaan selama 240 bulan dari Bank Islam Malaysia Berhad

	v) Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad		
	Baki Pada Awal Tahun	104,000.00	104,000.00
	Pinjaman Diterima	-	-
	Tambah Faedah Pinjaman	19,768.46	19,768.46
		<u>123,768.46</u>	<u>123,768.46</u>
	Tolak: Bayaran Balik Terkumpul Awal Tahun	(30,056.52)	(6,210.00)
	Tolak: Bayaran Balik Dalam Tahun	(22,582.00)	(23,846.52)
	Faedah Belum Matang	(6,840.75)	(15,814.77)
	Ansuran Akan Dijelaskan Dalam Tempoh 12 Bulan	(24,756.00)	(24,756.00)
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>39,533.19</u>	<u>53,141.17</u>

KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2023

		<u>2023</u> RM	<u>2022</u> RM
NOTA 15	PINJAMAN JANGKA PANJANG (sambungan)		
	Koperasi telah membuat pinjaman bagi menampung kos urusan pembelian tanah GM2266 Lot 6386 dan Lot 6387 Mukim Dengkil Daerah Sepang, Selangor. Tempoh pinjaman adalah selama 60 bulan dengan kadar faedah 5.58% setahun.		
	Dalam tempoh 12 bulan	269,896.44	269,896.44
	Selepas 12 bulan	1,679,858.74	1,944,676.02
		<u>1,949,755.18</u>	<u>2,214,572.46</u>
NOTA 16	KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI		
	Baki Pada Awal Tahun	9,774.55	5,209.72
	Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	4,978.11	4,564.83
		<u>14,752.66</u>	<u>9,774.55</u>
	Tolak: Bayaran Dalam Tahun	(4,564.83)	-
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>10,187.83</u>	<u>9,774.55</u>
NOTA 17	KUMPULAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI		
	Baki Pada Awal Tahun	4,887.27	2,604.86
	Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	2,489.05	2,282.41
		<u>7,376.32</u>	<u>4,887.27</u>
	Tolak: Bayaran Dalam Tahun	(2,282.41)	-
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>5,093.91</u>	<u>4,887.27</u>
NOTA 18	ADK BELUM BAYAR		
	Baki Pada Awal Tahun	79,178.66	51,789.72
	Tambahan Dalam Tahun	32,357.70	27,388.94
		<u>111,536.36</u>	<u>79,178.66</u>
	Tolak: Bayaran Dalam Tahun	-	-
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>111,536.36</u>	<u>79,178.66</u>
NOTA 19	DIVIDEN		
	Baki Pada Awal Tahun	195,288.89	196,246.86
	Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	146,713.14	183,005.00
		<u>342,002.03</u>	<u>379,251.86</u>
	Tolak: Bayaran Dalam Tahun	(195,071.29)	(183,962.97)
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>146,930.74</u>	<u>195,288.89</u>
NOTA 20	HONORARIUM		
	Baki Pada Awal Tahun	7,000.00	14,000.00
	Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	17,000.00	7,000.00
		<u>24,000.00</u>	<u>21,000.00</u>
	Tolak: Bayaran Dalam Tahun	(7,000.00)	(14,000.00)
	Baki Pada Akhir Tahun	<u>17,000.00</u>	<u>7,000.00</u>
NOTA 21	PELBAGAI PEMIUTANG		
	Lara Nour - Penghutang Sewa	5,850.00	5,850.00
	Fi Audit Luar	5,000.00	5,000.00
	Deposit Sewa	57,800.00	57,800.00
	Fi Perakaunan	3,500.00	3,500.00
	Deposit Utiliti	15,341.35	15,341.35
	Pinjaman TMP SKM belum bayar	33,247.68	33,247.68
	Peruntukan Zakat	2,469.87	2,469.87
	Peruntukan Cukai Pendapatan	2,469.80	2,469.80
	Selenggara Lif Bangunan	3,275.40	3,275.40
	Sewa Pejabat	5,400.00	-
	Baki Pada 31 Disember	<u>134,354.10</u>	<u>128,954.10</u>

AGENDA 5

MEMILIH ANGGOTA LEMBAGA BAGI SESI 2024-2025

TUJUAN

- a) Kertas ini dibentangkan untuk anggota koperasi memilih empat (4) orang calon bagi menggantikan tiga (3) Anggota Lembaga yang akan mengosongkan jawatan mereka secara automatik seperti yang diperuntukan di dalam Undang-Undang Kecil koperasi dan seorang Anggota Lembaga akan meletak jawatan.

LATAR BELAKANG

- a) Mengikut Undang-Undang Kecil: Fasal 36 (1) – sekurang-kurangnya satu pertiga daripada Anggota Lembaga hendaklah mengosongkan jawatan secara bergilir-gilir pada tiap-tiap Mesyuarat Agung Tahunan. Bilangan Anggota Lembaga adalah 12 orang. **Mana-mana Anggota Lembaga yang digugurkan giliran boleh dicalonkan semula untuk dilantik sebagai Ahli Lembaga Koperasi. Sementara itu, prasyarat anggota yang berhasrat untuk dicalonkan menjadi salah seorang ALK hendaklah telah menjadi anggota secara berterusan tidak kurang dari dua (2) tahun dan mempunyai pegangan syer minimum RM1,000.00 (Ringgit Satu Ribu Sahaja)**
- b) Pada Mesyuarat Agung Tahunan kali ini, tiga (3) Anggota Lembaga yang akan mengosongkan jawatan mereka masing-masing adalah seperti berikut : -

Bil	Nama	Jawatan
1.	Hj. Husin Hj. Yunos	Anggota Lembaga
2.	Hj. Aminudin Md Desah	Anggota Lembaga
3.	Hj. Kamaruddin Mohamed	Anggota Lembaga

Manakala Hajah Rosenaini@Rusnaini A Saman akan meletak jawatan sebagai Bendahari, maka ada empat (4) kekosongan jawatan Anggota Lembaga Koperasi bagi Sesi 2024-2025.

PENCALONAN OLEH ANGGOTA LEMBAGA

- a) Pada Mesyuarat Khas Ke-2 pada Ahad, 21 April 2024, Anggota Lembaga Koperasi telah bersetuju mencalonkan empat (4) anggota berikut bagi mengisi kekosongan tersebut.

Bil	Nama	
1.	Hj. Husin Hj. Yunos	Anggota Lembaga dicalonkan semula
2.	Hj. Aminudin Md Desah	Anggota Lembaga dicalonkan semula
3.	Hj. Kamaruddin Mohamed	Anggota Lembaga dicalonkan semula
4.	Hj Asrulsani Shahnnon	Anggota

- b) Anggota KOBANGI yang berhasrat untuk mencadang calon bagi jawatan Anggota Lembaga bagi sesi 2024-2025 boleh mengisi **Borang PENCALONAN AHLI LEMBAGA KOBANGI** secara dalam talian Whatsapp Group KOBANGI. Borang boleh juga dimuat turun di pautan sesawang www.kobangi.com dan kembalikan kepada Setiausaha melalui e-mel denil1957@yahoo.com.
- c) **Borang pencalonan mesti sampai kepada Urusetia pada atau sebelum jam 5:00 petang hari Ahad 16 Jun 2024.**

KEPUTUSAN PENCALONAN

Tepat jam 5:00 petang hari Ahad 16, Jun 2024, tiada Borang Pencalonan diterima oleh Urusetia. Hanya ada empat (4) nama yang dicalunkan oleh Anggota Lembaga Koperasi sesi 2023-2024 seperti berikut:

Bil	Nama	
1.	Hj. Husin Hj. Yunos	Anggota Lembaga dicalonkan semula
2.	Hj. Aminudin Md Desa	Anggota Lembaga dicalonkan semula
3.	Hj. Kamaruddin Mohamed	Anggota Lembaga dicalonkan semula
4.	Hj Asrulsani Shahnnon	Anggota

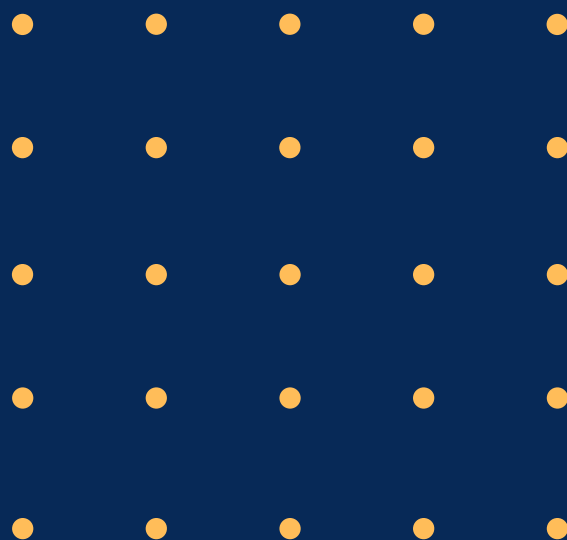
SYOR

Mesyuarat Agung Tahunan adalah diminta mengambil maklum mengenai kedudukan dan tatacara pemilihan Anggota Lembaga seperti diterangkan diatas dan menimbang serta meluluskan pelantikan empat (4) calun ini untuk mengisi kekosongan tersebut.

A large teal abstract graphic consisting of overlapping rectangular and circular shapes, serving as a background for the title.

BELANJAWAN 2025

**KOPERASI PENDUDUK
BANDAR BARU BANGI BERHAD**



ANGGARAN BELANJAWAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2025

PERKARA	SEBENAR 2023 (RM)	KETERANGAN	BELANJAWAN 2024 (RM)	BELANJAWAN 2025 (RM)
PENDAPATAN				
BUTIRAN PENDAPATAN	140.00	FI MASUK	500.00	500.00
		TERIMAAN SEWA		
	120,000.00	PROJEK 1 - 34, MEDAN PUSAT BANDAR	120,000.00	120,000.00
		PROJEK 2 -		
	73,080.00	33-G-01	73,080.00	73,080.00
	9,600.00	33-1-1A	9,600.00	9,600.00
	13,200.00	33-1-1B	13,200.00	13,200.00
		PROJEK 3 -		
	60,000.00	G-61 JALAN 8/35	60,000.00	60,000.00
	20,400.00	1-61 JALAN 8/35	20,400.00	20,400.00
		PROJEK 4 - PKNS ANDAMAN		
	84,000.00	5-09-01	84,000.00	84,000.00
	-	5-09-02	24,000.00	42,000.00
	19,380.00	5-09-03	20,400.00	20,400.00
	20,928.00	5-09-3A	24,000.00	26,160.00
	12,000.00	BASEMENT	12,000.00	15,000.00
		PROJEK 7 -SOUTHVILLE CITY		
	-	GROUND FLOOR	-	45,600.00
	-	1ST FLOOR	-	30,000.00
	848.75	HIBAH BANK	1,000.00	1,000.00
	26,323.05	DIVIDEN SYER BANK RAKYAT	25,000.00	25,000.00
	8,400.91	DIVIDEN DEPOSIT TETAP DI TERIMA	12,000.00	9,000.00
		TAMBAHAN SYER ANGGOTA	30,000.00	-
	59,196.62	REBAT ATAS PINJAMAN	50,000.00	50,000.00
	1.00	PELBAGAI PENDAPATAN		
		JUALAN LOT TANAH		
	527,498.33	JUMLAH PENDAPATAN	579,180.00	644,940.00
PERBELANJAAN				
BELANJA OPERASI	84,568.40	SUSUT NILAI HARTA TETAP	85,000.00	85,000.00
		CAJ PEMBIAYAAN TERTUNDA :		
	28,205.92	A. BIMB	35,000.00	28,000.00
	-	B. SKM 1	-	-
	2,763.15	C. SKM 2	3,000.00	-
	36,497.99	D.SKM 3	50,000.00	35,000.00
	8,974.02	E. CAJ PEMBIAYAAN - BANK RAKYAT	3,000.00	9,000.00
	-	F. SKM 4 (SOUTHVILLE)	-	26,500.00
	21,837.95	BELANJA MESYUARAT AGONG	20,000.00	20,000.00
	-	ELAUN KEHADIRAN MESYUARAT	10,000.00	10,000.00
	-	PERBELANJAAN MESYUARAT ALK	1,000.00	1,000.00
	-	ELAUN MESYUARAT ALK	10,000.00	-
	4,750.00	PERUNTUKAN HUTANG LAPUK	3,300.00	4,750.00
	5,000.00	FI AUDIT SWASTA	5,000.00	5,000.00
	-	HONORARIUM	10,000.00	17,000.00
	-	BAYARAN PERAKAUNAN	4,000.00	-
	-	BAYARAN PROFESSIOAL/GUAMAN	30,000.00	-
	2,713.00	CUKAI TANAH	800.00	3,000.00
	11,073.76	CUKAI TAKSIRAN	9,000.00	11,000.00
	-	BAYARAN POS	1,000.00	-
	364.90	ALATULIS, FOTOSTET DAN PERCETAKAN	1,500.00	500.00
	14,889.95	UPAH KERJA & SAGUHATI	15,000.00	18,000.00
	100.00	TUNTUTAN PERJALANAN	-	-
	638.00	UTILITI	5,000.00	1,000.00
	6,000.00	TELEFON/FAX/INTERNET	8,000.00	6,000.00
	636.25	BUKU CEK DAN CAJ BANK	1,000.00	1,000.00
	2,482.00	KERAJIAN	3,000.00	3,000.00
	5,400.00	SEWA PEJABAT	4,000.00	4,000.00
	749.00	BELANJA SISTEM PERAKAUNAN	10,000.00	1,000.00
	22,573.75	PENYELENGGARAAN BANGUNAN/LIF	20,000.00	20,000.00
	11,418.78	INSURAN RUMAH KEDAI	12,000.00	15,000.00
	-	PEMBETUNGAN	4,000.00	-
	756.10	BELANJA AM	-	-
	3,100.00	BELANJA BAJU KORPORAT	-	-
	3,100.00	PERALATAN PEJABAT	-	-
	-	KOS BERKAITAN PEMBELIAN SHOP LOT ANJA	-	5,000.00
	278,592.92	JUMLAH PERBELANJAAN	363,600.00	329,750.00
		KEUNTUNGAN/KERUGIAN BERSIH DIPINDAH KE AKAUN		
	248,905.41	PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN	215,580.00	315,190.00
	527,498.33		579,180.00	644,940.00

AGENDA 7

MELULUSKAN PELANTIKAN SATU PANEL JURUAUDIT LUAR UNTUK MENGAUDIT AKAUN KOBANGI BAGI TAHUN 2024

TUJUAN

1. Kertas ini adalah untuk mendapat kelulusan daripada anggota berkaitan cadangan pelantikan juruaudit untuk mengaudit akaun KOBANGI bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024.

LATAR BELAKANG

2. Mussa Consulting telah dilantik untuk mengaudit akaun KOBANGI sejak tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022. Tahun ini merupakan tahun ketiga bagi mereka mengaudit akaun KOBANGI. Setakat ini Mussa Consulting telah memberi perkhidmat yang memuaskan dan bagus.

3. KOBANGI mencadangkan tiga (3) firma audit berikut yang bertaualiah bagi dilantik sebagai juruaudit luar koperasi :-

Bil	Firma Audit
1.	Suruhanjaya Koperasi Malaysia
2.	Mussa Consulting
3.	Tetuan Syed Mubarak & Associates

ULASAN LEMBAGA

4. Anggota Lembaga bersetuju pada dasarnya untuk mencadangkan Mussa Consulting untuk mengaudit akaun KOBANGI bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024.

SYOR

5. Anggota-Anggota dengan hormatnya diminta menimbangkan cadangan seperti perenggan (4) di atas.

AGENDA 8

MENIMBANG RUANG LINGKUP DAN HAD PELABURAN YANG DIBIYAI OLEH WANG BERLEBIHAN KOPERASI

AGENDA 9

MENENTUKAN HAD MAKSIMUM KEBERHUTANGAN

TUJUAN

1. Kertas ini adalah untuk membentangkan dan menentukan had maksimum keberhutangan KOBANGI.

LATAR BELAKANG

2. Seperti Mesyuarat Agung Tahunan yang lepas, had keberhutangan KOBANGI adalah sebanyak RM10.0 juta.
3. Jumlah keberhutangan KOBANGI semasa adalah RM4.0 juta.

ULASAN LEMBAGA

4. Anggota Lembaga bersetuju pada dasarnya mengekalkan had keberhutangan KOBANGI sebanyak RM 10.0 Juta.

SYOR

5. Adalah disyorkan bahawa tahap keberhutangan dikekalkan maksimum RM 10.0 juta.
6. Mesyuarat Agung Tahunan dengan hormatnya diminta menimbangkan cadangan di atas.

AGENDA 10

**MENDENGAR, MENIMBANG ATAU MEMUTUSKAN APA-APA
URUSAN LAIN KOPERASI INI YANG BAGINYA SUATU NOTIS
TIDAK KURANG DARIPADA 7 HARI TELAH DIBERIKAN KEPADA
SETIAUSAHA**

Merujuk kepada Notis Mesyuarat Agung Tahunan Ke-28
[KOBANGI/SU/N/2023-2024/(12)] bertarikh 19 Mei 2024,
sebarang usul yang ingin dikemukakan dalam agenda
mesyuarat, anggota KOBANGI perlu melengkapkan dan
mengembalikan BORANG USUL kepada Setiausaha sebelum
atau pada Ahad, 16 Jun 2024.

Pada Ahad, 16 Jun 2024 satu Borang Usul telah diterima
seperti berikut.

From: Jotform (noreply@formresponse.com)

To: denil1957@yahoo.com

Date: Thursday, May 30, 2024 at 04:09 PM GMT+8



You can see the submission details below.

BORANG USUL KOBANGI MAT28

NAMA ANGGOTA : Azizah Binti Mohd Yusop @ Abd Rahman

NOMBOR ANGGOTA : 334

	USUL	CADANGAN PENAMBAHBAIKAN / PENYELESAIAN
1	Kaedah bayaran dividen	Menambah pilihan untuk ahli memberi persetujuan untuk dividen tahunan dikreditkan kedalam akaun Tabung Haji.
2		
3		
4		
5		

TARIKH: 30-05-2024

AGENDA 11

MEMBINCANGKAN HAL-HAL LAIN , JIKA ADA.

Penghargaan



Pengerusi dan Anggota Lembaga KOPERASI PENDUDUK BANDAR BARU BANGI BERHAD

mengucapkan setinggi-tinggi penghargaan dan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat sama ada secara langsung atau tidak langsung bagi menjayakan Mesyuarat Agung Tahunan KOBANGI Ke-28 ini.